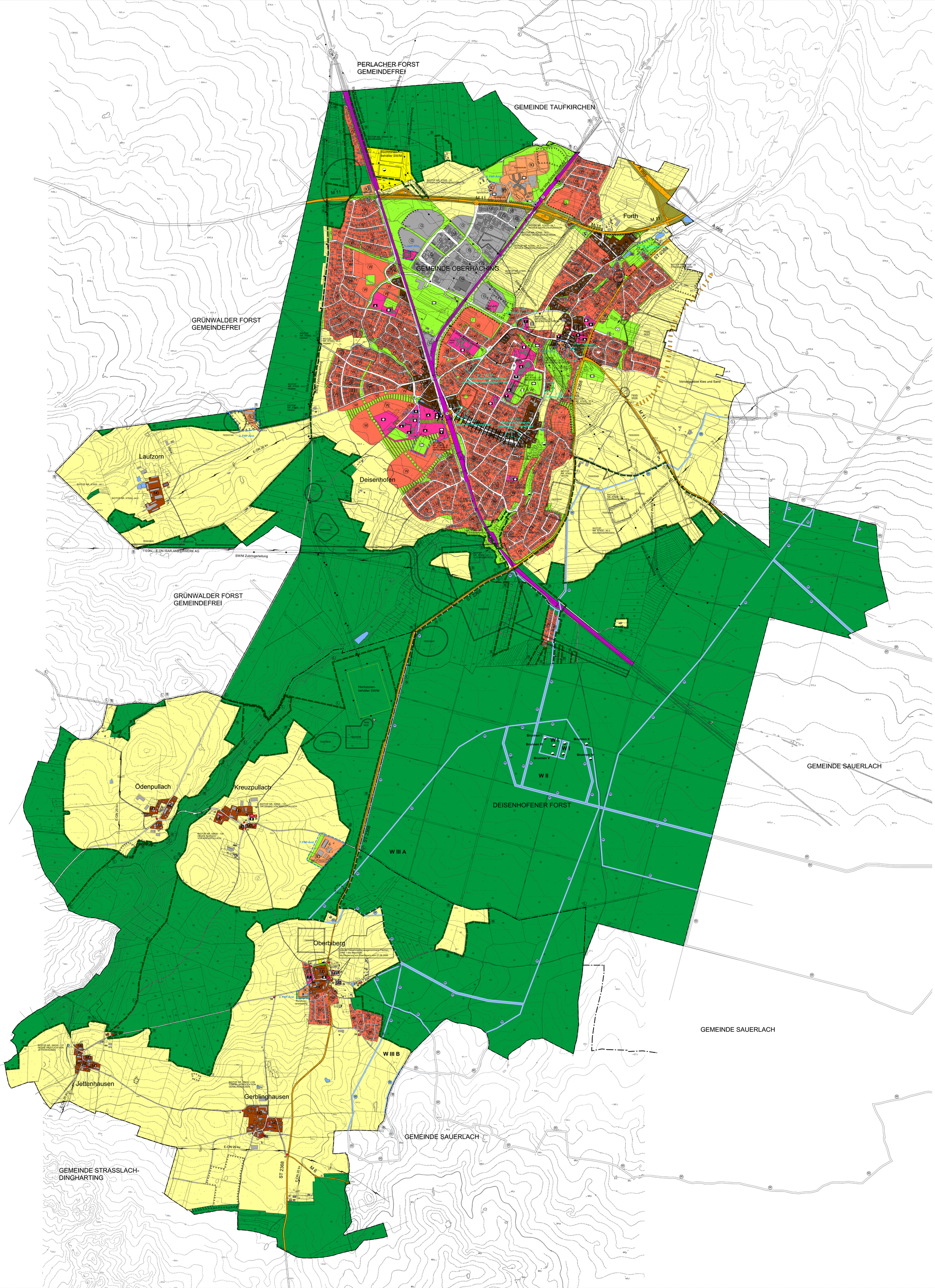

OBERHACHING

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan Arbeitskarte

rechtswirksamer FNP in der Fassung vom 02.07.2006
ergänzt um die rechtswirksamen Änderungen:
1.,2.,3.,5.,6. 7. und 8. Änderung
sowie ergänzt um
Berichtigungen gemäß § 13a Abs. 2 Satz 2 BauGB

- Umgriff der rechtswirksamen Änderung mit Nummer des Änderungsverfahrens
- Umgriff der Berichtigung gemäß § 13a Abs. 2 Satz 2 BauGB mit Bezeichnung des Bebauungsplanes
- W — Wohnbaufläche
- MI — Gemischte Baufläche
- Bereich mit Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen überwiegend des privaten Sektors
- MD — Dorfgebiet
- G — Gewerbliche Baufläche
- eingeschränktes Gewerbe
- Baufläche für den Gemeinbedarf
- Verwaltung
- Schule
- Kirche
- Gesundheitliche Einrichtung
- Kulturelle Einrichtung
- Soziale Einrichtung
- Sportliche Einrichtung
- Post
- Feuerwehr
- SO — Sondergebiet
- SO — großflächiger Lebensmittelvollsortimenter emmissionsbeschränkt
- Von der Genehmigung ausgenommene Fläche, mit Ziffer des Genehmigungsbescheids der Regierung von Oberbayern vom 27.06.2006
- N Überörtliche Hauptverkehrsstraße vorh.
- Überörtliche Straßenverbindung als Option
- Örtliche Straße vorhanden
- Örtliche Straße geplant
- N Begrenzung der Ortsdurchfahrt
- N Bauverbotszone
- Ruhender Verkehr
- P+R — P+R Parkplätze
- Verkehrsbegleitgrün
- N Fläche für Bahnanlagen
- S — S-Bahnhaltepunkt
- Bahnunterführung bestehend
- Bahnunterführung geplant
- Fläche für Versorgungsanlage
- Wasser
- Wärmeversorgung
- Hochspannungsfreileitung vorhanden
- Hauptwasserleitung vorhanden
- Hauptgasleitung vorhanden
- Sonstige Leitung vorhanden
- Grünfläche
- Parkanlage
- Friedhof
- Sportplatz
- Freibad
- Spielplatz
- Bolzplatz
- Bäume geplant
- Grünzug im/am Baugebiet Lage im Grundsatz bestimmt, genaue Abgrenzung offen
- Biotop vorhanden
- Fläche für besondere landschaftliche Maßnahmen
- N Landschaftsschutzgebiet festgesetzt
- N Bannwald festgesetzt
- N Bodendenkmal
- N Baudenkmal
- N Wasserschutzgebiet festgestzt
- Wasserschutzgebietsverordnung des LRA München Nr.27/03.12.2008 für die Brunnen I - IV im Daisenhofener Forst
- Wasserfläche
- Wald
- Fläche für die Landwirtschaft
- Fläche mit Altlasten(-verdacht)
- N Vorranggebiet Kies und Sand (lt. Regionalplan München)
- N Lärmschutzmaßnahmen
- Gemarkungsgrenze
- Gemeindegrenze Rechtsverordnung über die Auflösung des gemeindefreien Gebietes "Deisenhofener Forst", Landkreis München Reg. v. Obb.Nr.26/30. Dezember 2009

N Nachrichtliche Übernahme

Kartengrundlage	Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 02/2015 Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.
Maßentnahme	Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet; keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei der Vermessung sind etwaige Differenzen auszugleichen.
Planfertiger	München, den .....
	PV Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München
Gemeinde	Oberhaching, den .....
	Erster Bürgermeister, Stefan Schelle

M. 1: 5.000

0 200 400 600 800m

Planfertiger:
Planungsverband
Äußerer Wirtschaftsraum München
Geschäftsstelle

München den 30.07.2024