



Bürgerversammlung Oberhaching 9. April 2025

Herzlich Willkommen!

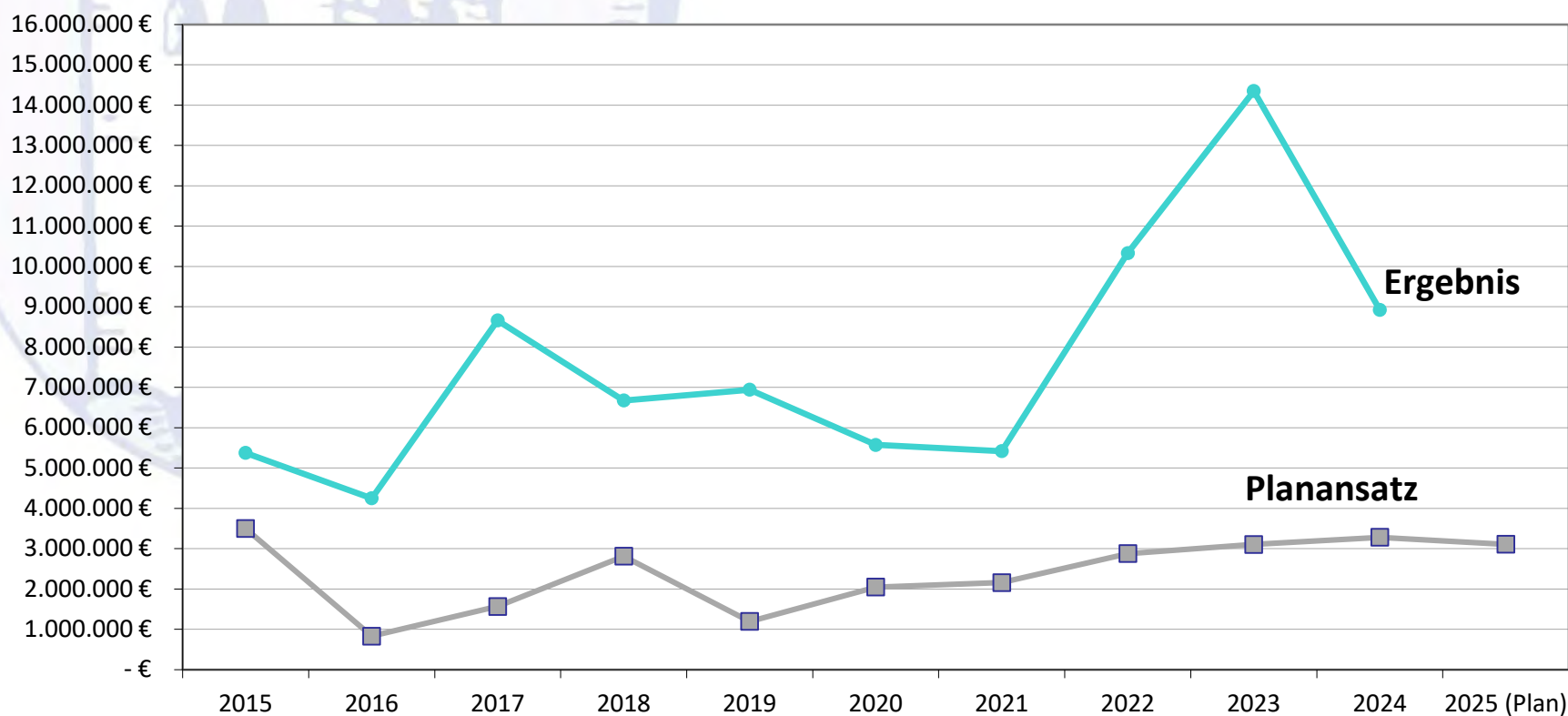
Gliederung des Abends

- Finanzen und Haushalt 2025
- Schulcampus und Bushub Deisenhofen
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- Radverkehr
- Wohnungsbau Oberhaching
- Kinderbetreuung und St.Bartholomäus
- Bahnhof und Festlwirt
- viele Themen - kurz angesprochen
- Grußworte und „Polizeibericht“
- Aussprache und Diskussion

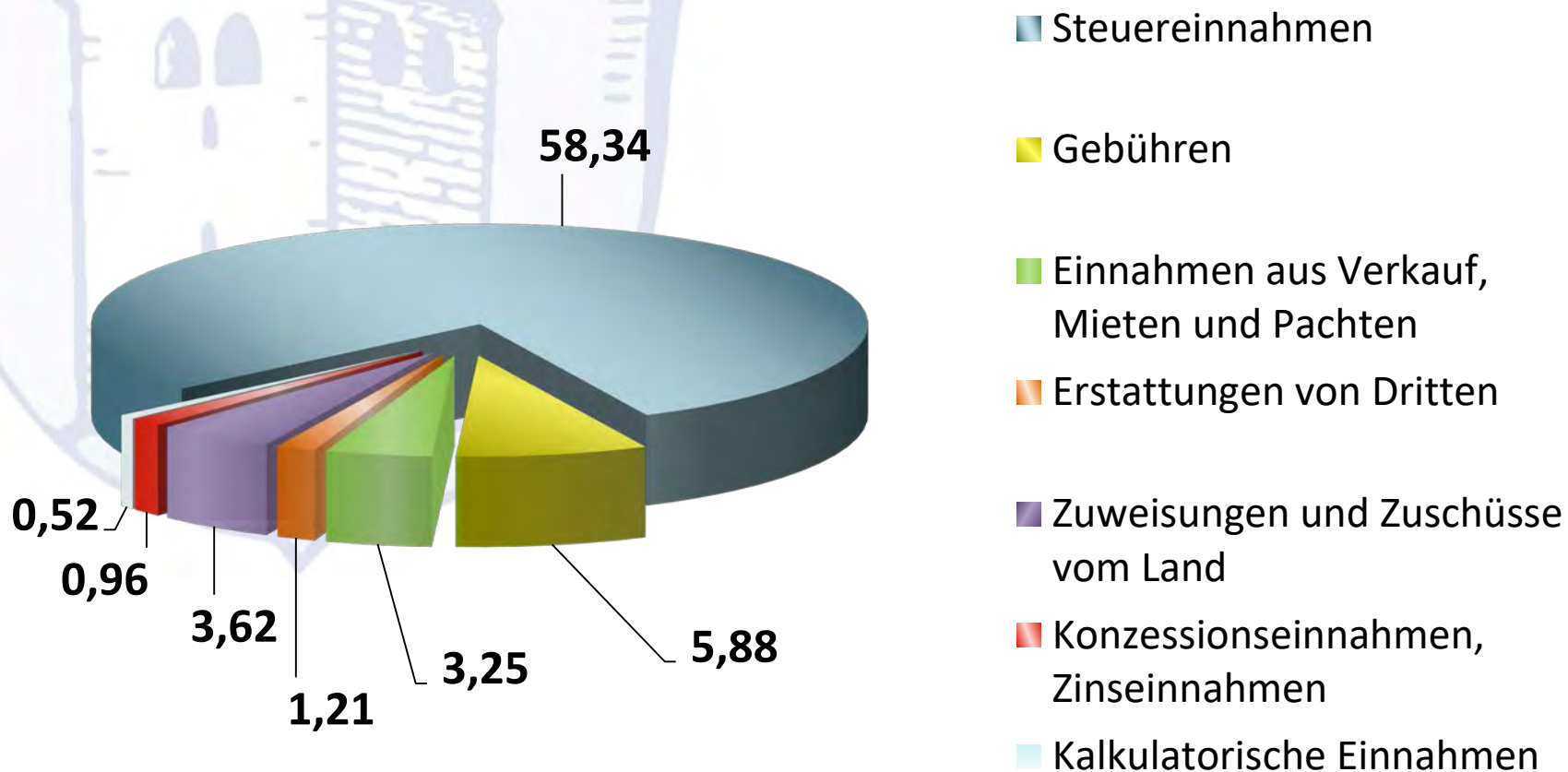
Gliederung des Abends

- **Finanzen und Haushalt 2025**
- Schulcampus und Bushub Deisenhofen
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- Radverkehr
- Wohnungsbau Oberhaching
- Kinderbetreuung und St.Bartholomäus
- Bahnhof und Festlwirt
- viele Themen - kurz angesprochen
- Grußworte und „Polizeibericht“
- Aussprache und Diskussion

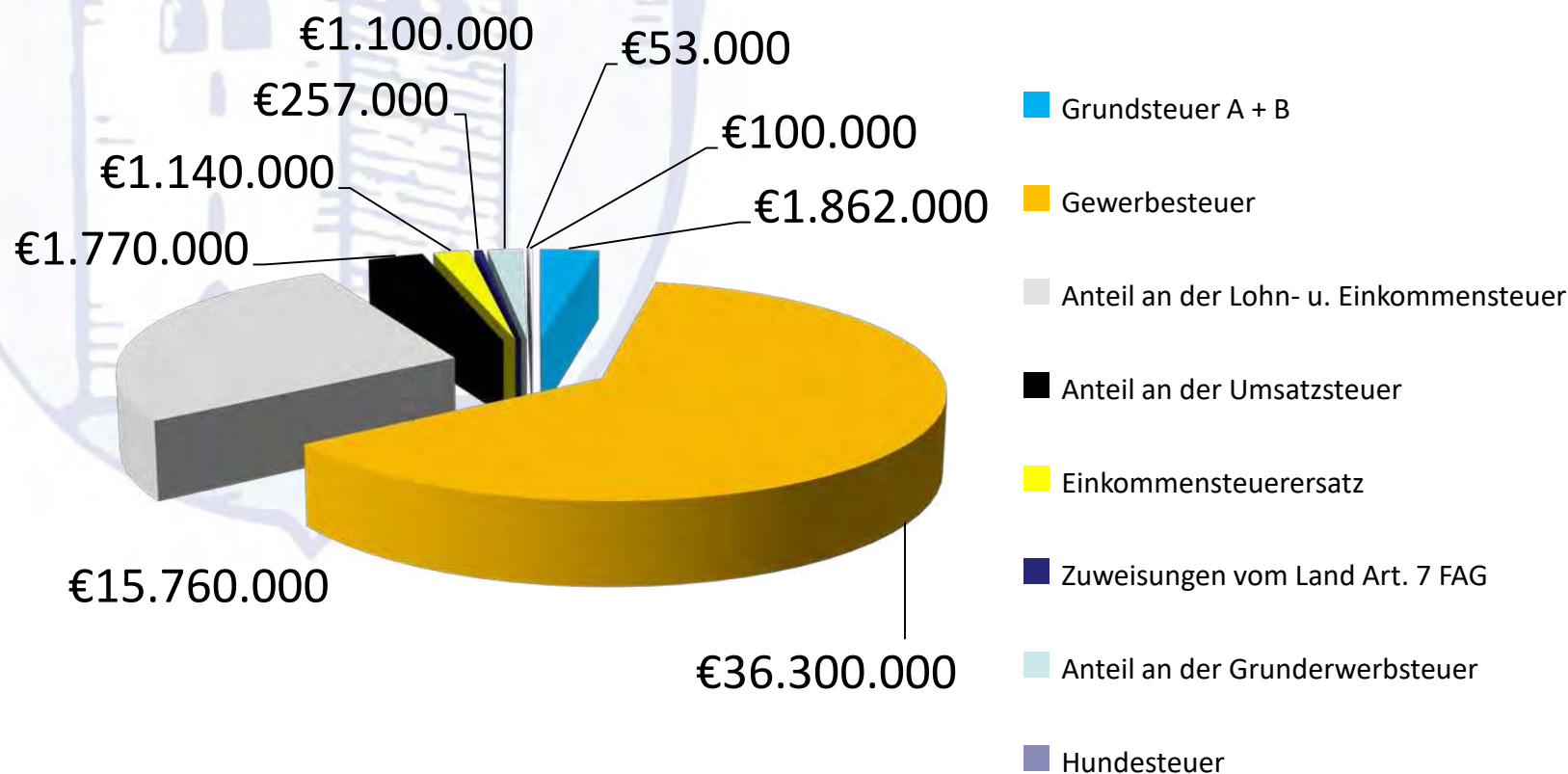
Ergebnis des abgelaufenen Haushaltsjahres 2024



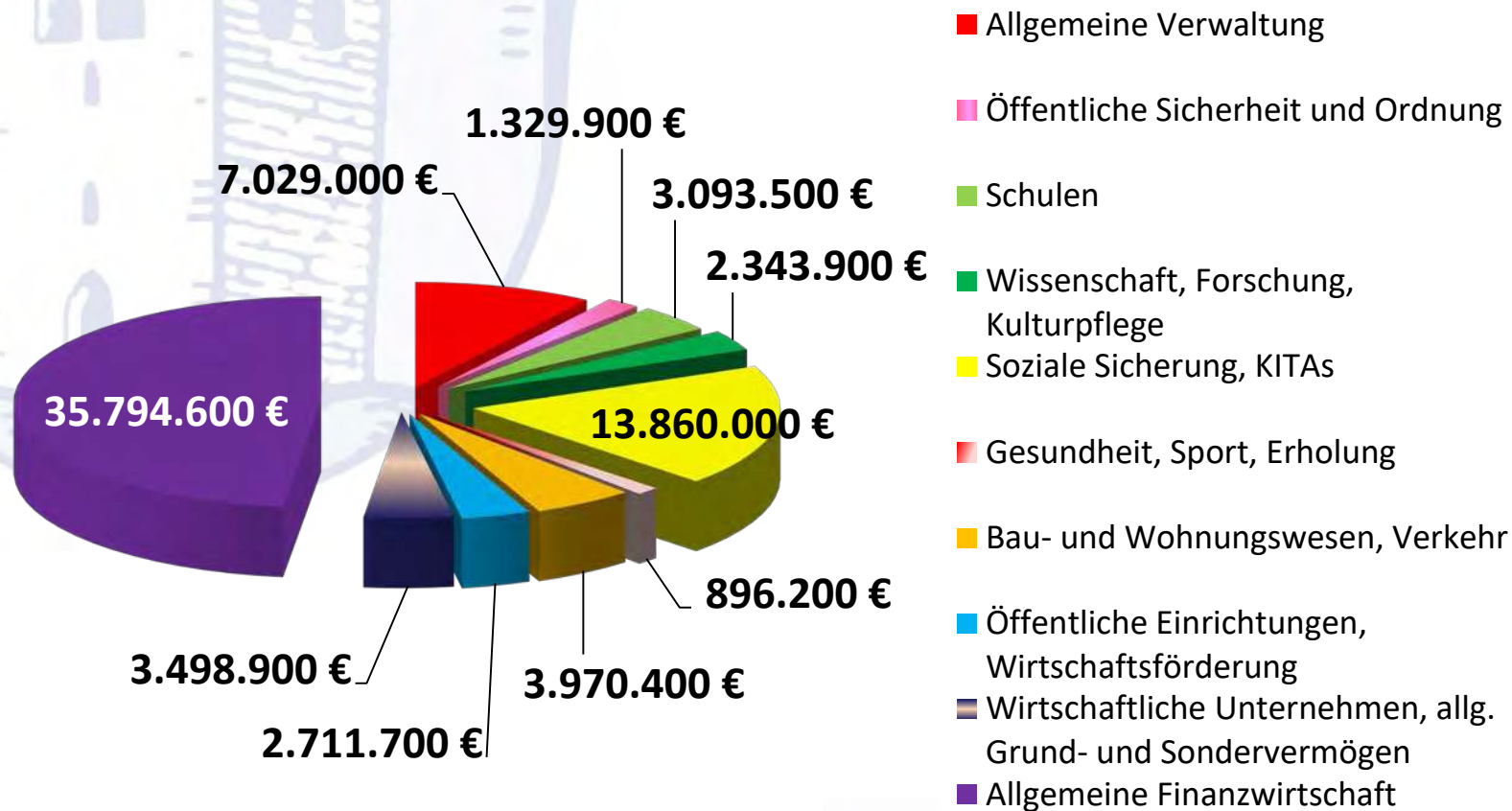
Einnahmen Verwaltungshaushalt 2025



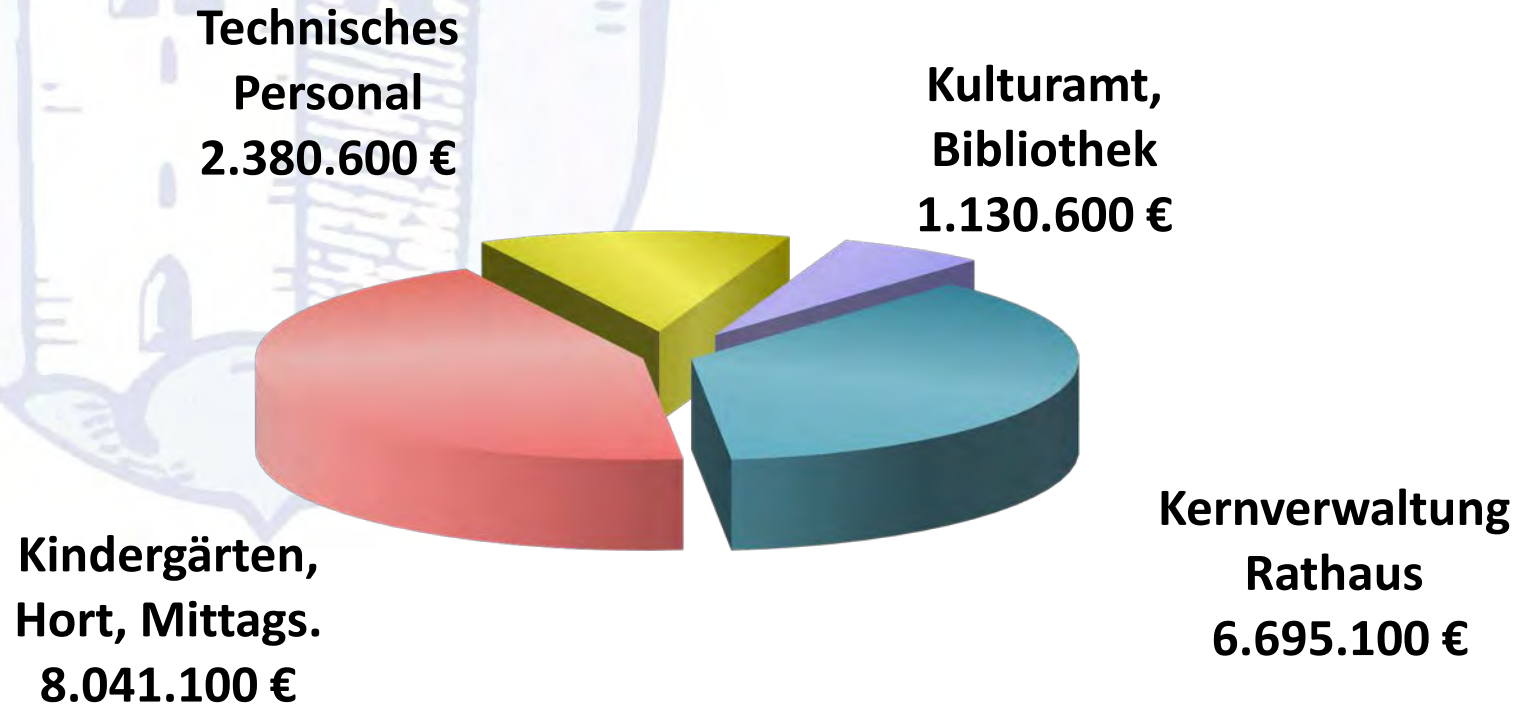
Steuereinnahmen 2025



Ausgaben Verwaltungshaushalt 2025



Personalkosten 2025



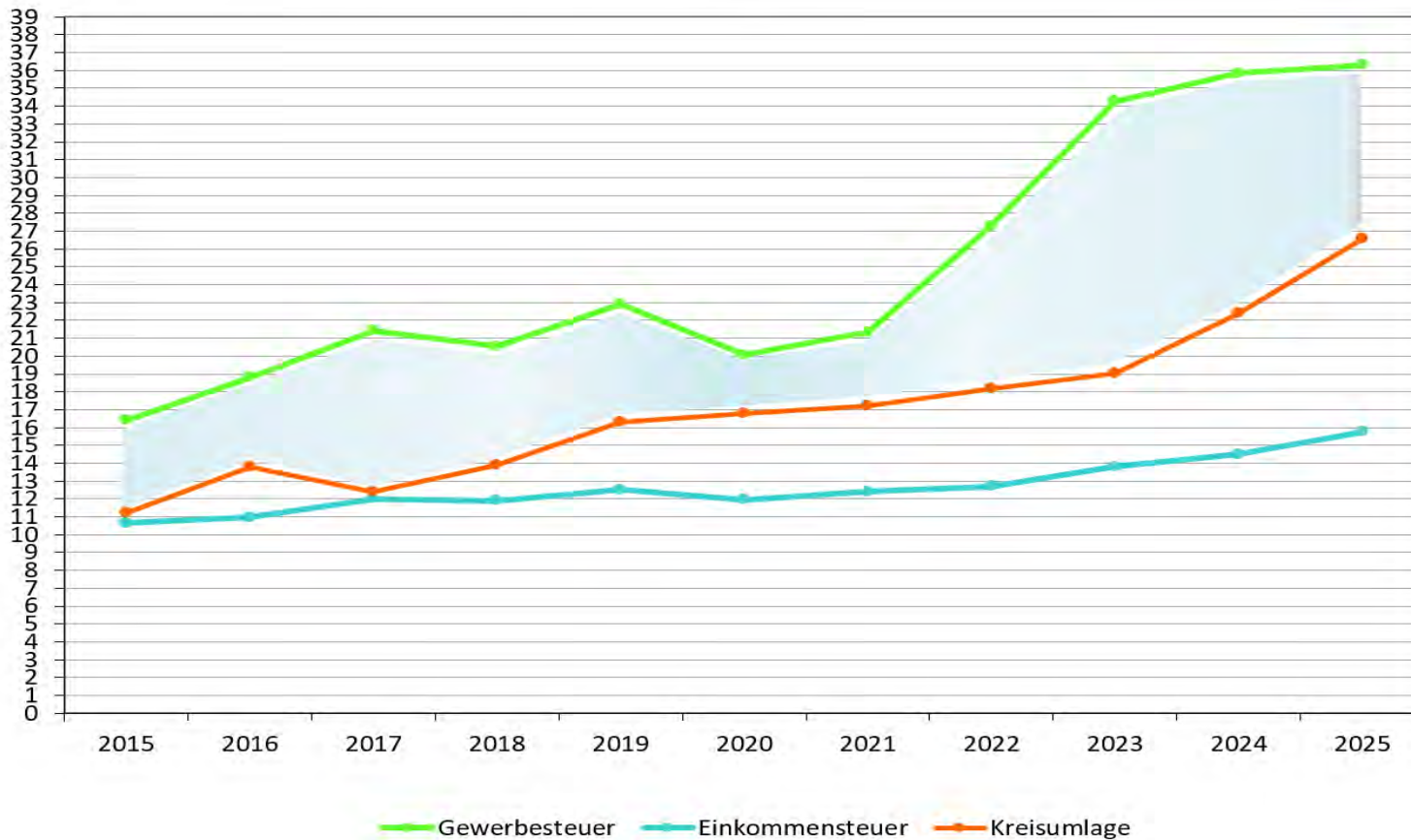
Haushalt 2025

Verwaltungshaushalt: 74.528.100 €

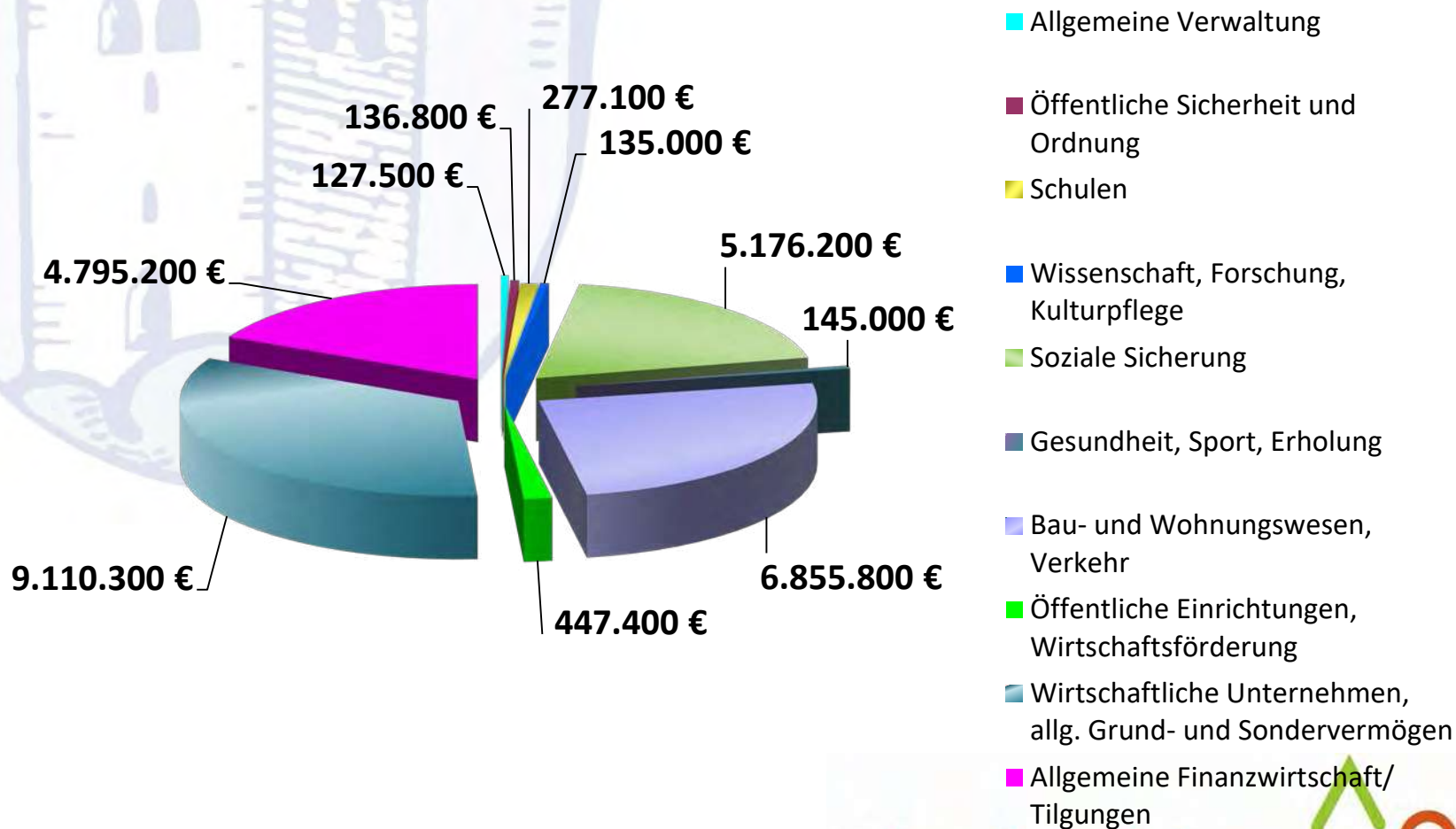
Vermögenshaushalt: 27.206.300 € insgesamt somit **101.734.400 €**

Entwicklung wichtiger Steuereinnahmen und Kreisumlage

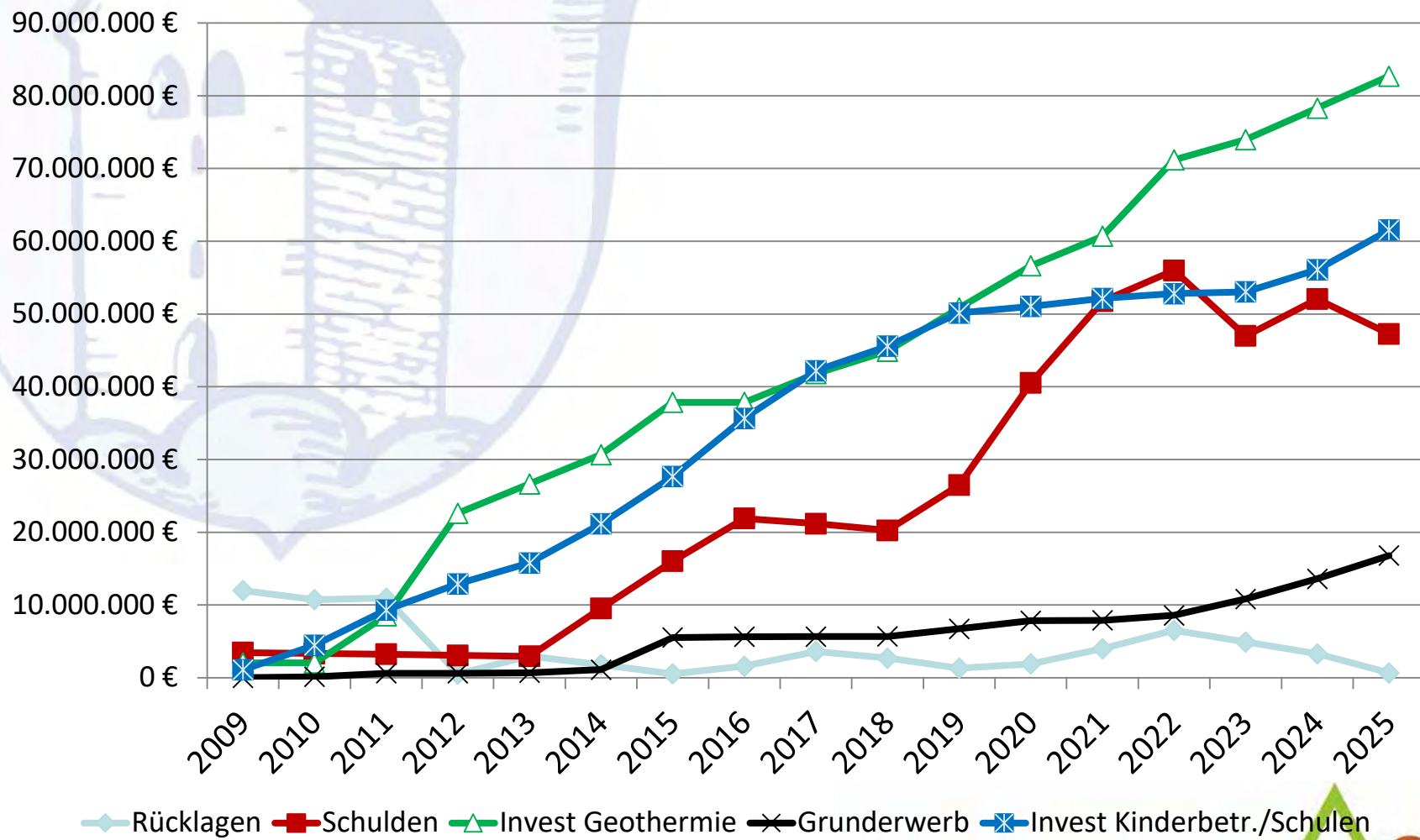
in Mio. €



Investitionen 2025



Schulden und größere Investitionen



Gliederung	Bezeichnung	Defizit / Benötigter Zuschuss in €	Veränderung gegeüber Vorjahr in €
1300	Freiwillige Feuerwehr Oberhaching	332.000	(-) 30.000
1301	Freiwillige Feuerwehr Oberbiberg	104.800	(+) 15.600
2111	Grundschule Oberhaching	437.600	(-) 35.700
2112	Grundschule Deisenhofen	658.700	(+) 65.000
2131	Mittelschule Oberhaching	137.000	(-) 68.100
2132	Schulsozialarbeit / offene Ganztagsschule	223.000	(-) 12.100
2901	Schülerbeförderung	60.600	(-) 28.800
3000	Kulturamt	470.800	(+) 48.300
3330	Musikschulen	229.900	(-) 700
3501	Volkshochschule	365.000	(+) 32.200
3520	Bibliothek	919.700	(+) 68.900
4600	Jugendhilfe A12/A14	329.600	(+) 7.300
4640	Kindertagesstätten anderer Träger	1.334.100	(+) 113.000
4641	Kindertagesstätte Pfarrweg	889.600	(+) 133.700
4642	Kindertagesstätte Kastanienallee	1.053.900	(+) 102.400
4643	Kindertagesstätte Äußerer Stockweg	962.800	(+) 114.200
4644	Kindertagesstätte Am Rain	481.900	(+) 37.800
4645	Kindertagesstätte am Bajuwarenring	1.005.600	(+) 3.600
4647	Mittagsbetreuung Schule Deisenhofen	260.000	(+) 44.700
4648	Mittagsbetreuung / Hort Oberhaching	300.600	(+) 115.800
4649	Hort Deisenhofen	449.500	(-) 68.500
5510	Bürgerschwimmen (ohne Zuschuss 7070)	90.400	(-) 600
5700	Naturbad Furth	180.500	(+) 10.700

**Kinderbetreuung
6,74 Mio. €**

Finanzierungen Gesamtübersicht

	Gemeinde	Gemeindewerke	Grundstücks- verwertung KU
31.12.2013	2.945.954 €	8.207.720 €	-
31.12.2014	9.528.195 €	14.223.259 €	-
31.12.2015	16.021.257 €	21.583.635 €	-
31.12.2016	21.899.949 €	33.536.960 €	-
31.12.2017	21.179.878 €	34.292.605 €	30.362.395 €
31.12.2018	20.256.560 €	38.843.157 €	35.362.395 €
31.12.2019	26.466.978 €	40.172.420 €	34.211.323 €
31.12.2020	40.511.799 €	42.121.807 €	33.057.360 €
31.12.2021	51.751.172 €	47.368.277 €	31.900.451 €
31.12.2022	55.978.839 €	47.053.810 €	25.740.476 €
31.12.2023	46.990.500 €	47.315.939 €	24.548.504 €
31.12.2024	52.051.003 €	48.502.690 €	23.382.414 €

- Gesamtinvestition Gemeinde 196 Mio €
(Schule, KiTa, Wärme, Wasser, Wohnung)

Gemeinderat 11.3.2025

Fazit:

- ▶ **Oberhaching zeigt sich robust und auch weiterhin solide und finanzstark.**
 - Hohe Steuerkraft mit 3.688 € / Einwohner = rund 209 % des Landesdurchschnitts.
 - Erzielt regelmäßig hohe Überschüsse im Verwaltungshaushalt (5 - 14 Mio. € / Jahr) für Investitionen.
- ▶ **Hat einen hohen Schuldenstand, dem jedoch entsprechende Werte gegenüberstehen.**
- ▶ **Oberhaching stellt sich seiner Verantwortung für:**
 - Kinderbetreuung, Schulen und Kultur, Wohnungen für Einheimische
 - Nachhaltige Energieversorgung (Geothermie und Photovoltaik),
 - Infrastruktur (Wasser/Straßen/Glasfaser) und Grundvermögen.
- ▶ **Handelt weitsichtig und hat auch in Zukunft Handlungsspielräume!**

Gliederung des Abends

- Finanzen und Haushalt 2025
- **Schulcampus und Bushub Deisenhofen**
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- Radverkehr
- Wohnungsbau Oberhaching
- Kinderbetreuung und St.Bartholomäus
- Bahnhof und Festlwirt
- viele Themen - kurz angesprochen
- Grußworte und „Polizeibericht“
- Aussprache und Diskussion



Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025

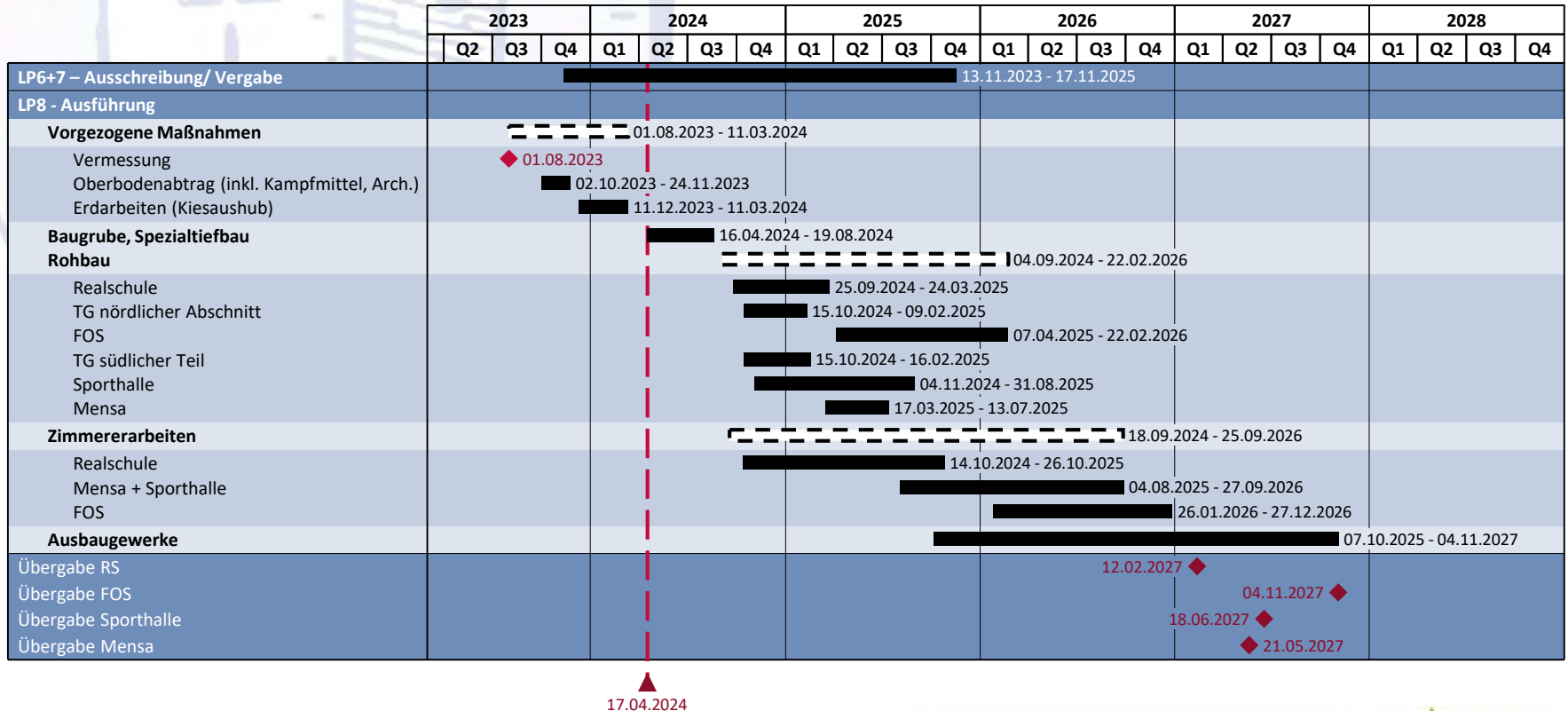




Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025



Rahmenterminplan Schulcampus



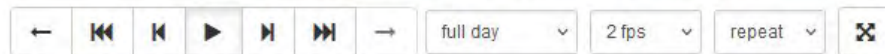
Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025

Täglicher Baufortschritt Webcam

www.Campus-Deisenhofen.de



Webcam by Gemeinde Oberhaching – 2024-04-17 12:30:05 Europe/Berlin



Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025

Oberhaching

Täglicher Baufortschritt Webcam

www.Campus-Deisenhofen.de



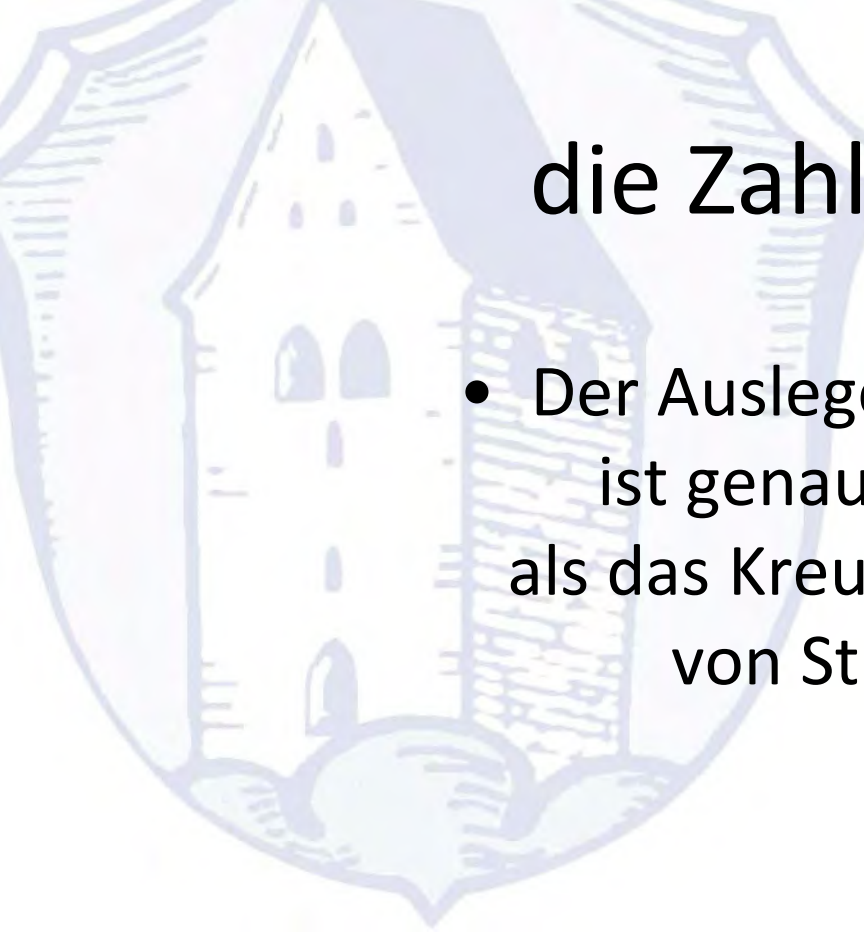
Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025

Oberhaching









die Zahl des Abends

- Der Ausleger des großen Krans ist genau um 9,62m höher als das Kreuz auf dem Kirchturm von St. Bartholomäus

Realschule bereits im Vorläuferbetrieb



Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025



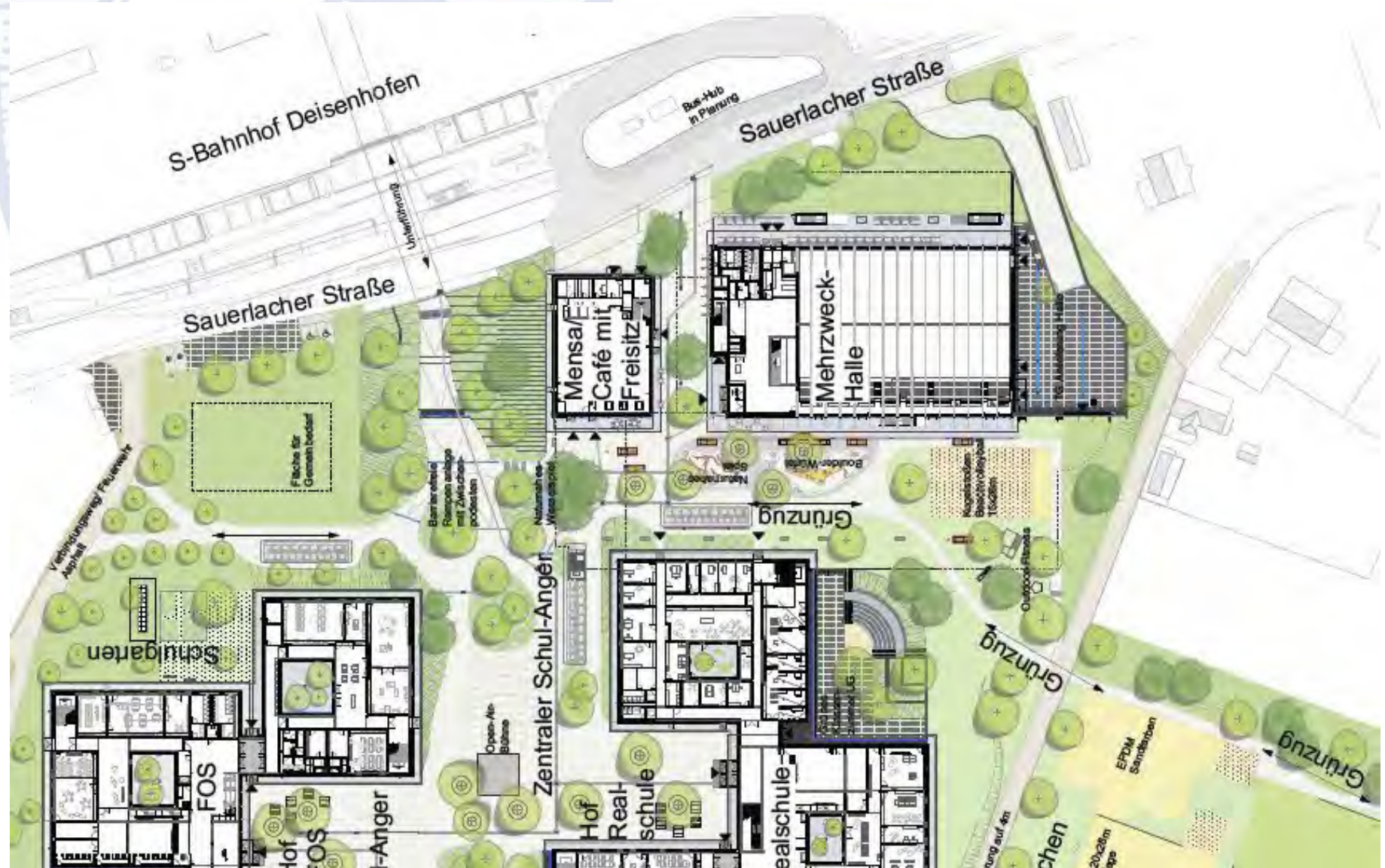
g startet



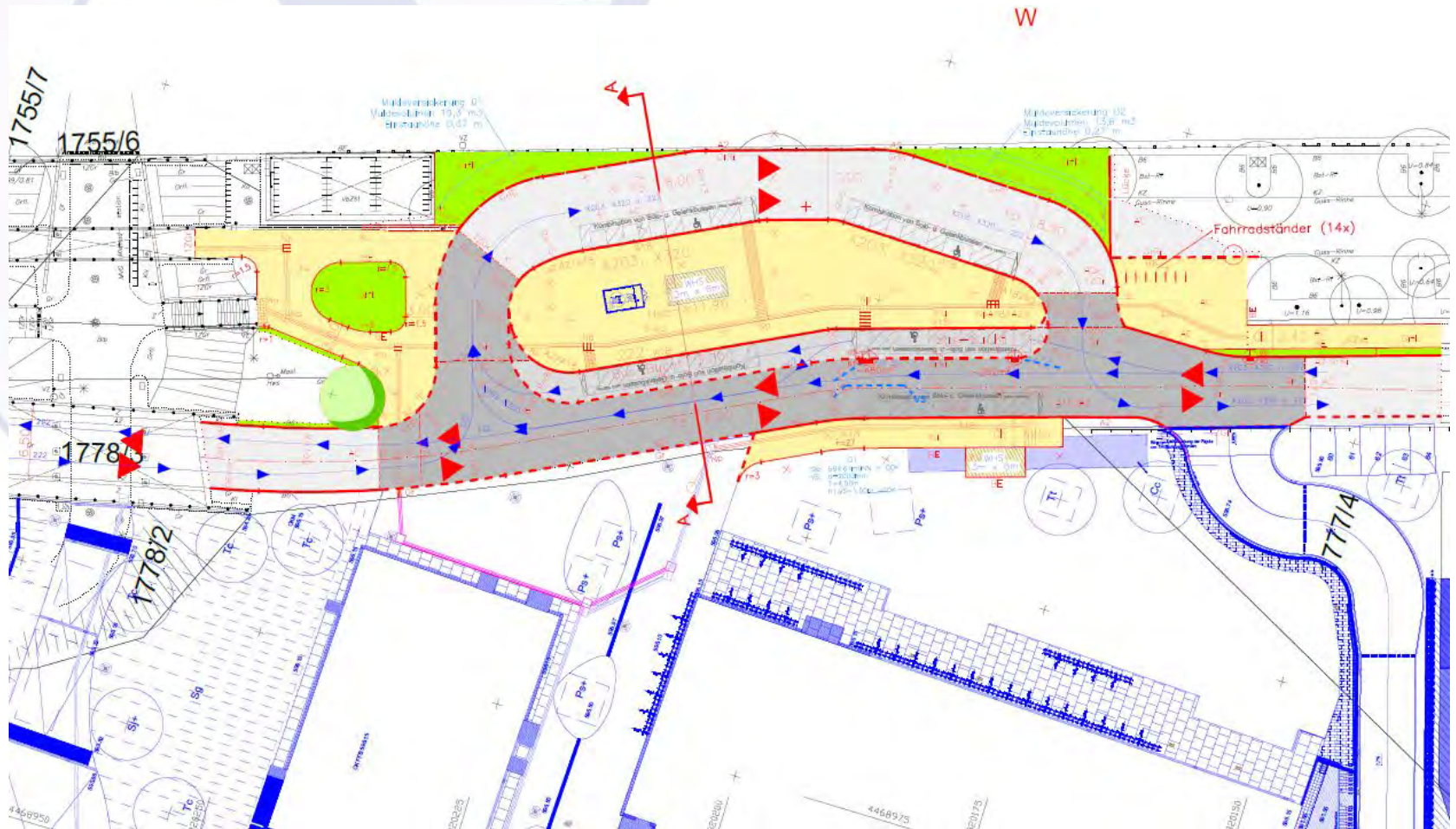
Was passiert wann:

- Rohbauarbeiten (Stahlbeton)
zuerst Realschule, dann Tiefgarage, dann Turnhalle
und Mensa, zuletzt Fachoberschule
- Holzbauarbeiten ab Frühsommer
- Bezug Realschule Winter 2027
- Gesamtkosten 196 Mio€
- Vergabe 69 Mio€ berechnet, 44 Mio€ vergeben
- Kostenunterschreitung bisher 25 Mio€

Bushub Übersicht



Bushub im Detail



Bushub und Sauerlacher Straße

- Vorarbeiten Wärme/Wasser in 2025
- Baubeginn im Frühjahr 2026
- Komplettspernung Sauerlacher Straße
(für Anlieger erreichbar)
- Umleitung MVV-Busse
- Komplettausbau der Sauerlacher Straße
Entwässerung, Gehweg, Beleuchtung, Übersicht
- Ausbau Bushub
Toilette, Wartehäuschen, Barrierefreiheit
- Sauerlacher Straße 1,8 Mio€ (nur Straßenbau)
- Bushub 1,3 Mio€

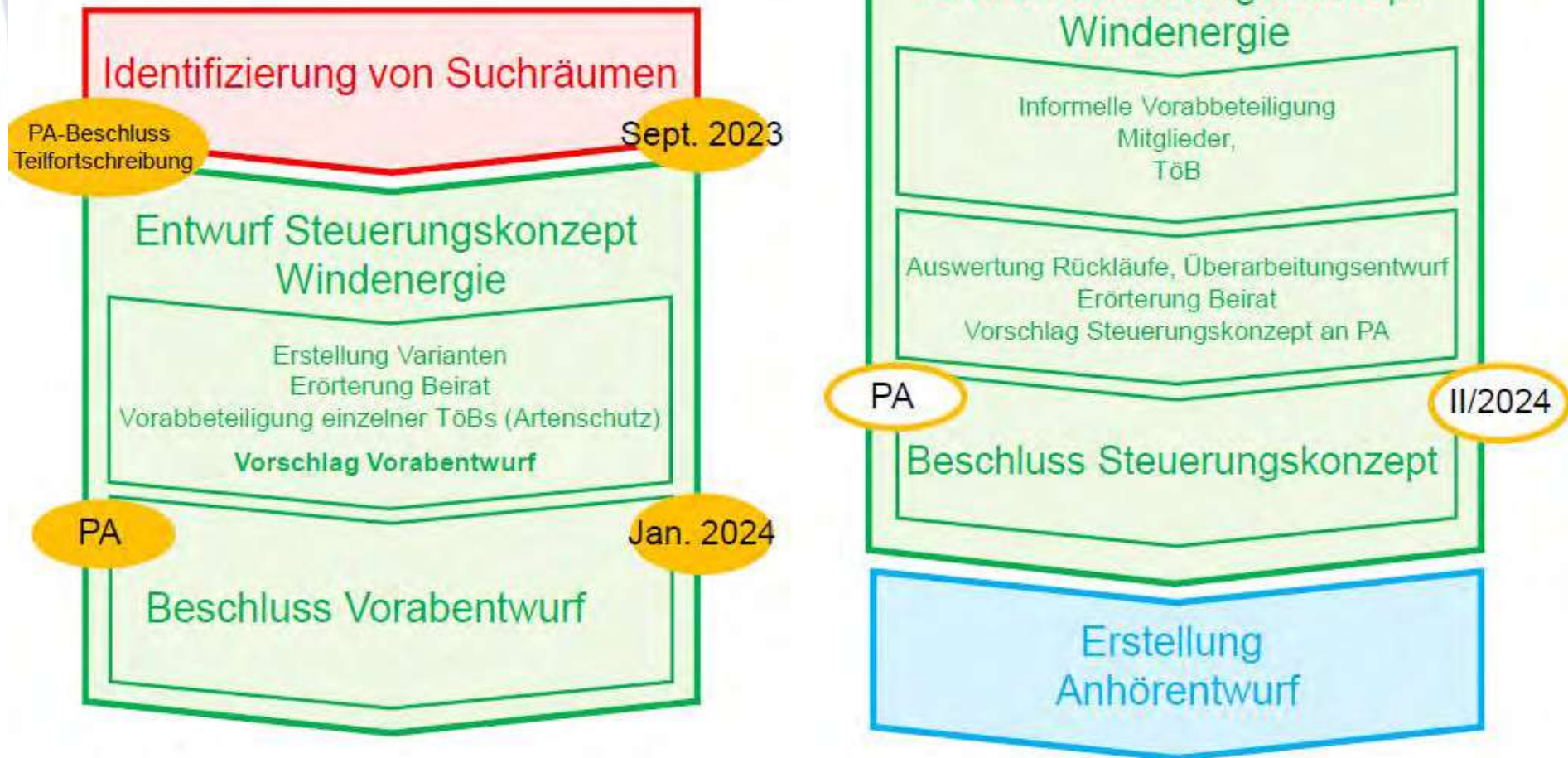
Gliederung des Abends

- Finanzen und Haushalt 2025
- Schulcampus und Bushub Deisenhofen
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- Radverkehr
- Wohnungsbau Oberhaching
- Kinderbetreuung und St.Bartholomäus
- Bahnhof und Festlwirt
- viele Themen - kurz angesprochen
- Grußworte und „Polizeibericht“
- Aussprache und Diskussion

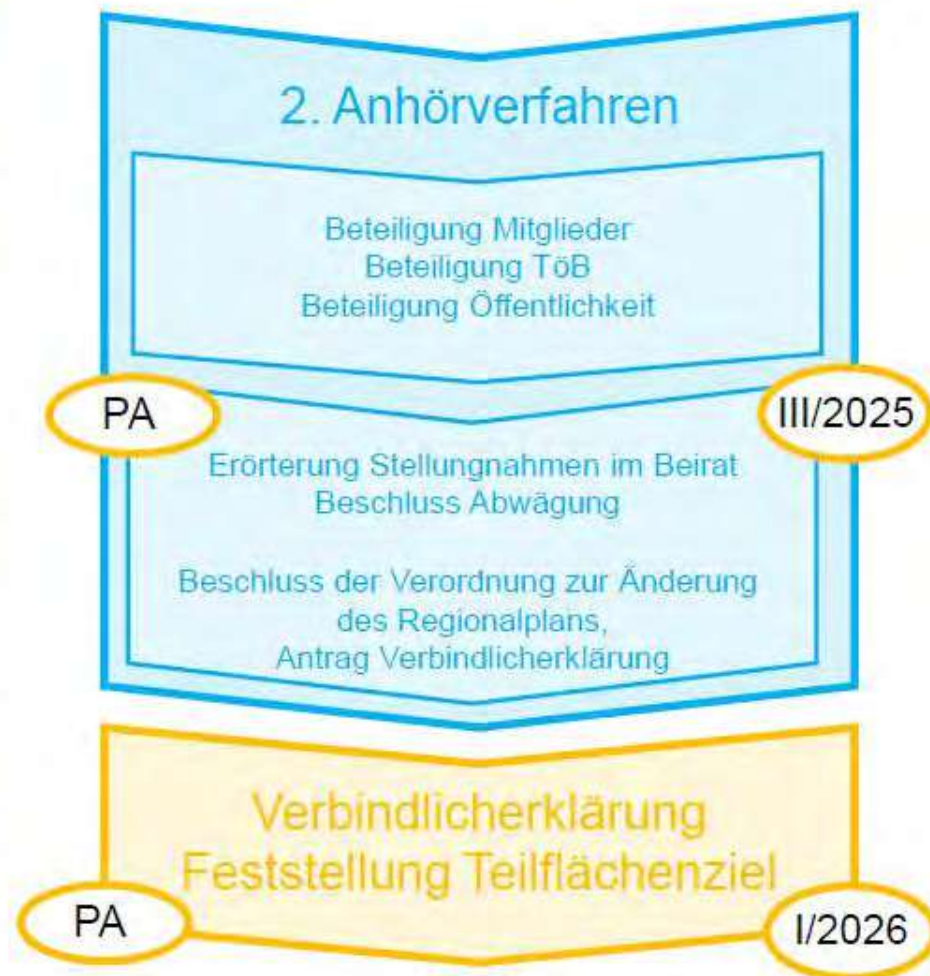
Windenergie

- Wind-an-Land-Gesetz der Bundesregierung aus 2022
- Landesentwicklungsprogramm Bayern
 - delegiert an Regionalplanung
 - 1,1% der Regionsfläche bis Ende 2027
 - 1,8% der Regionsfläche bis Ende 2032
- Regionaler Beirat
 - Naturschutz, Netzbetreiber, Kommunen, BaySF, ...
- Wo stehen wir?

Ablaufplan



Nächste Schritte - Ablaufplan



Münchner Merkur

Landkreis Süd

Anzeigen und Zustellung: Tel. (089) 53 06-222

DIENSTAG, 8. APRIL 2025

WINDPARK WÄCHST

BERICHT

Unglück bei Unfall auf der A8

Ein unbekannter
am Sonntagnach-
mittag in Pullach
geparkten BMW
abei verletzte er
polizei war der 56-
n aus München mit
ennrad auf der
user Straße in nörd-
ung unterwegs. Bei
ndung zur Jaiserstra-
er gegen den gepark-
n. Er stürzte und zog
Platzwunde an der
e sowie unbekannte
etzungen zu. Laut Poli-
te ein Rettungswagen
Krankenhaus. Es ent-
in Schaden von rund
100.000 Euro.

Videoaufnahme
entlarvt



Der Windpark im Hofolding Forst nimmt immer mehr Gestalt an. Von der A8 aus fotografiert, sieht man das bereits fertige Windrad von Sauerlach, links davon die Anlage auf Ayinger Flur, die sich noch im Aufbau befindet. Es sind die ersten Windräder überhaupt, die sich im Landkreis München befinden. Ein großer Punkt bei der Planung von Windparks in der Region ist auch immer wieder, dass die Anlagen den Blick Richtung Süden und damit auf die Berge nicht behindern sollen.

MM/FOTOS: MSC/BRO

...hulen stoppen

Vorabentwurf Steuerungskonzept Windenergie

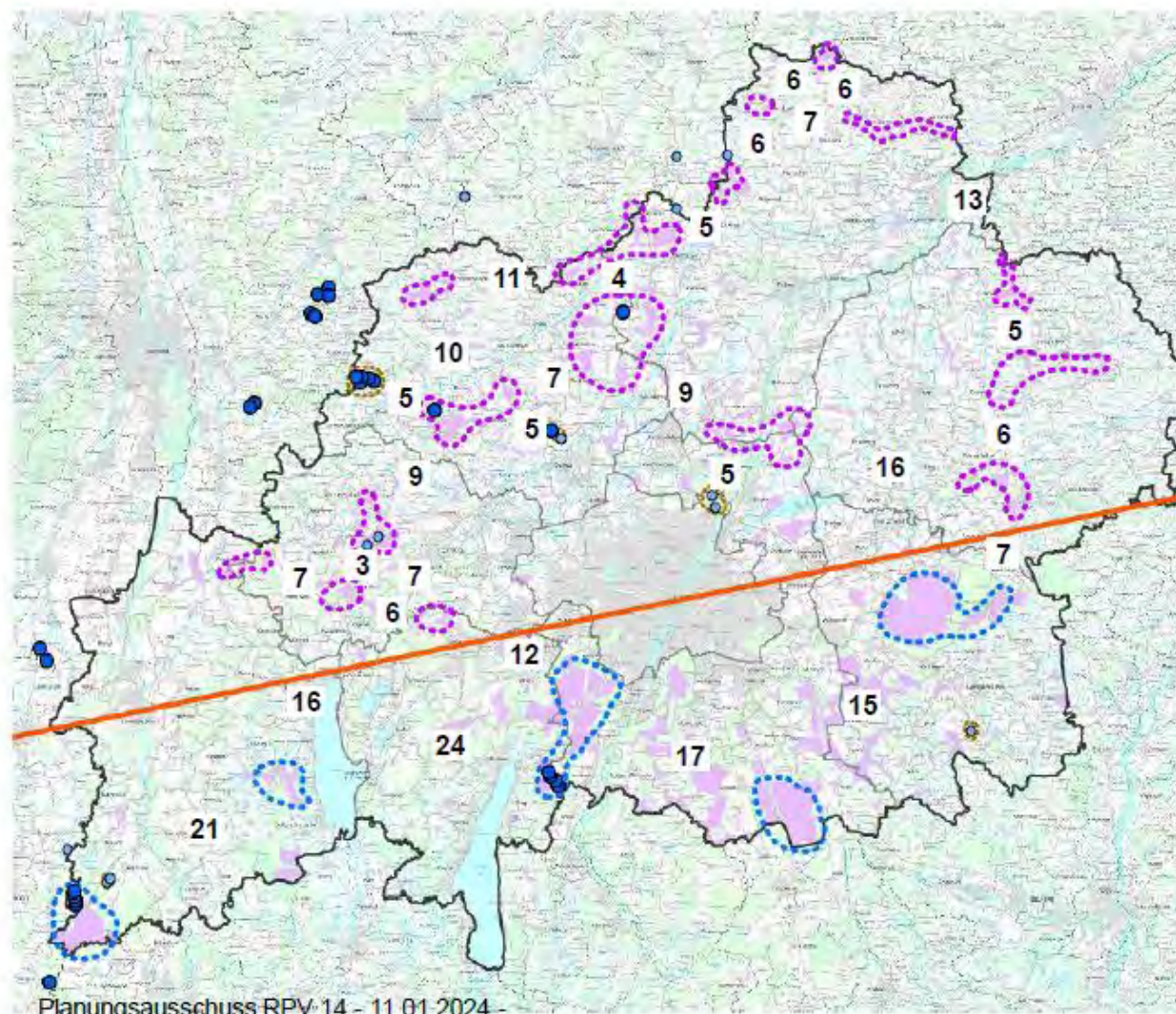
Räumliches Konzept

-  Großstruktur
-  Cluster von Kleinstrukturen
- 10 Abstände der Großstrukturen / Cluster zueinander in km (gerundet)
-  Suchflächen
-  Umgriffe um bestehende Windenergieanlagen (sofern nicht bereits in Struktur integriert)

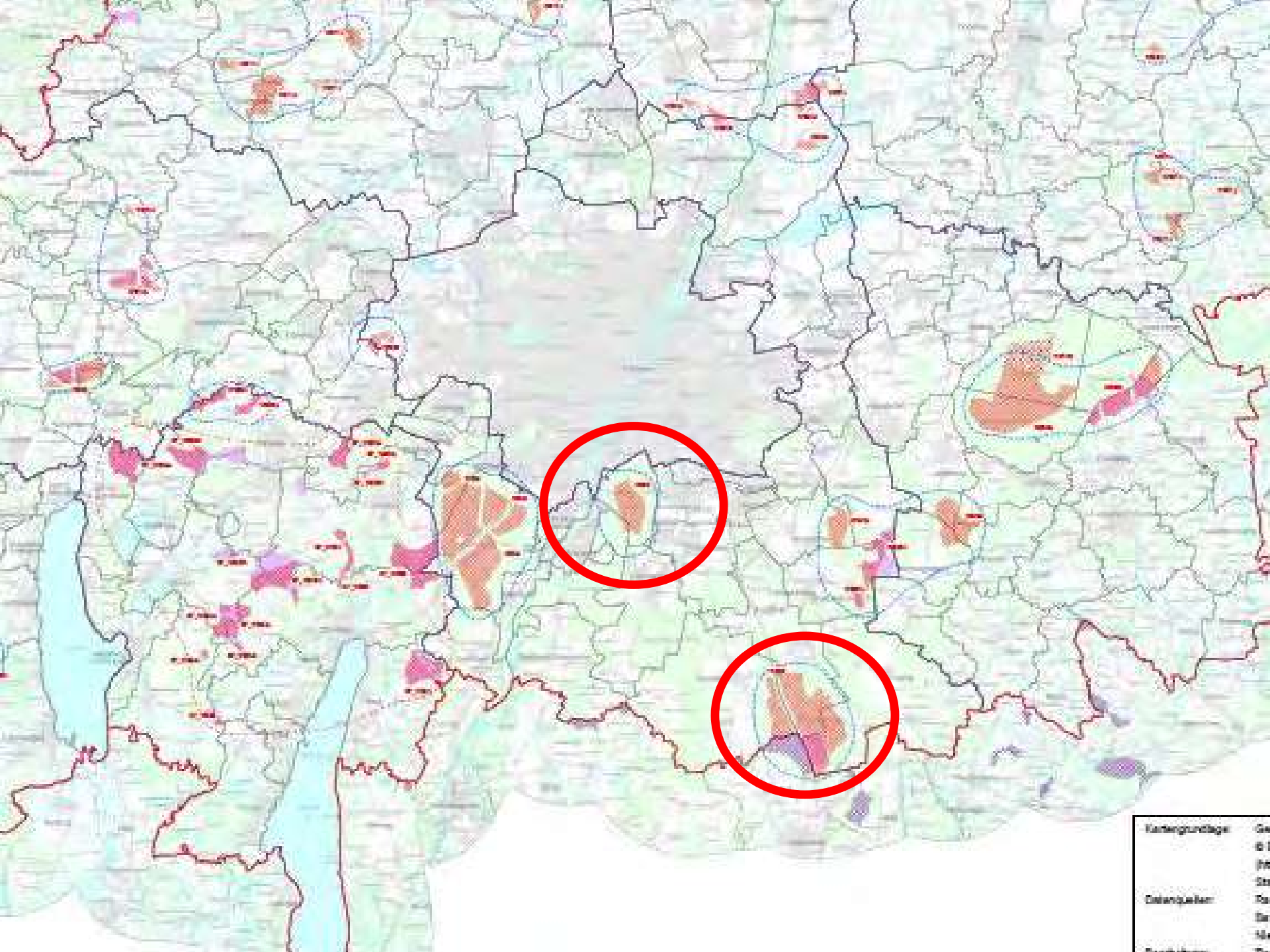
Windenergieanlagen < 50 m Gesamthöhe
(Kenntnisstand: 08.11.2023)

Bestand: Gesamthöhe (m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100

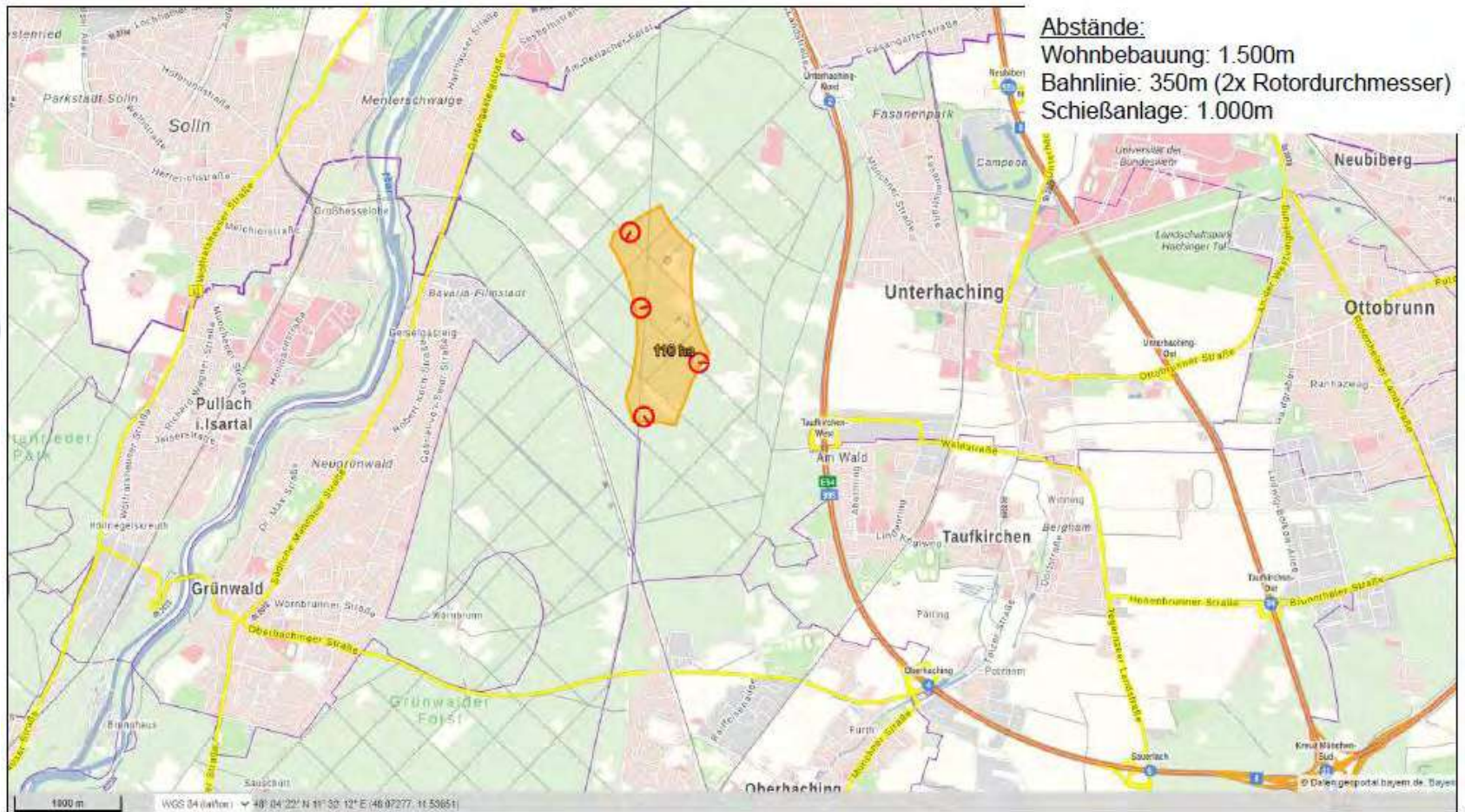


Planungsausschuss RPV 14 - 11.01.2024 -
Vorabkonzept



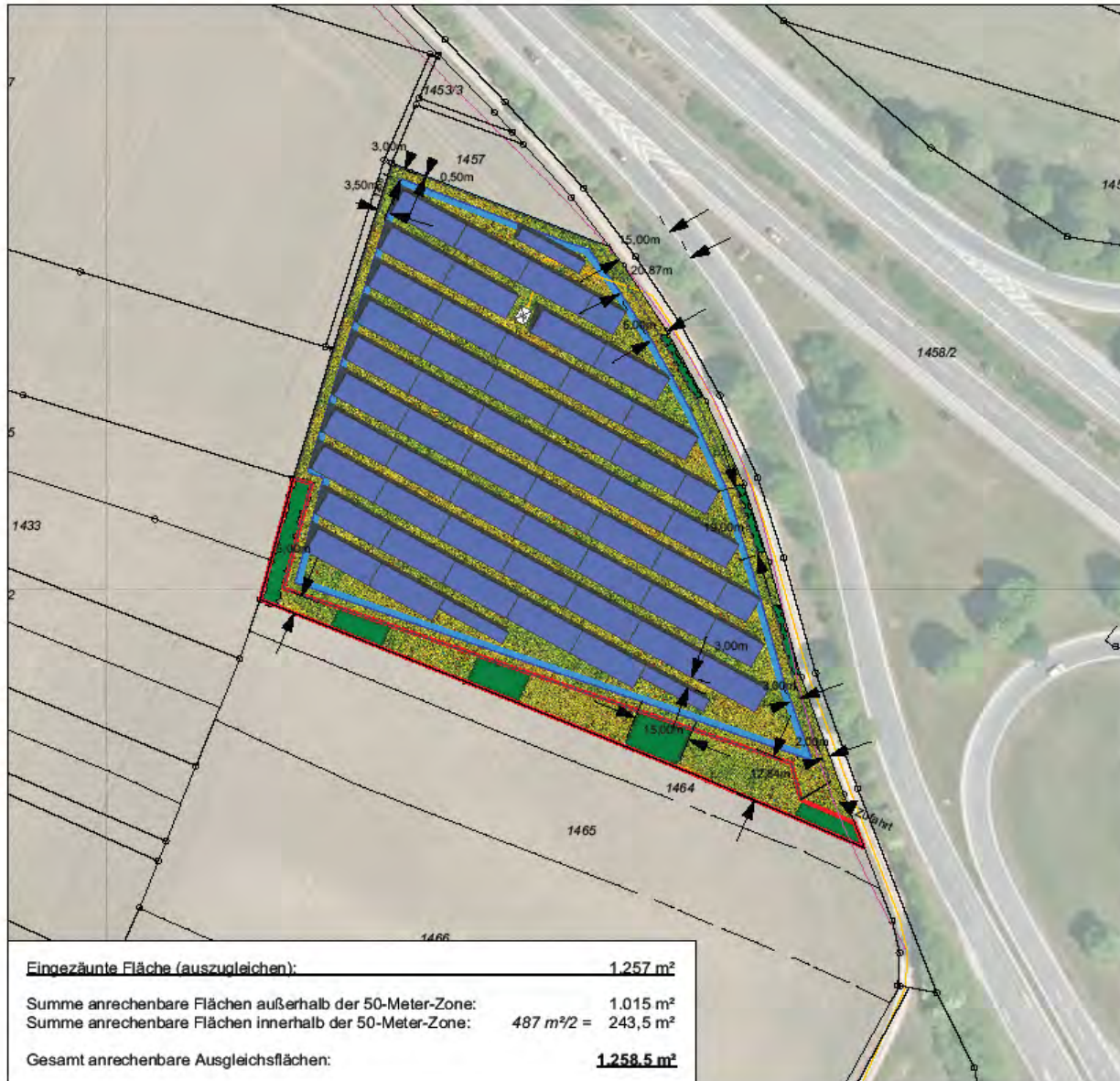
Kartengrundlage:	Ge
	6.1
	(H)
	Str
Datenquellen:	Pa
	Da
	Ma
	Ne

ARGE Perlacher Forst



Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025

Freiflächensolaranlagen



Leistung: 1,5 MW
Anzahl Module:
3.300

Ca. 3,5% des
Oberhachinger
Strombedarfs
kann hiermit
gedeckt werden



Legende

- Flurgrenze
- 373 Flurstücksnummer
- Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- Zaun
- Anbauverbotszone (40m)
- Anbaubeschränkungszone (100m)
- Leitungen
- Solarmodule (in Modultischen)
- ⊠ Trafostation
- nachrichtlich: 23m Abstandslinie Fahrbahnkante
- nachrichtlich: 200m Privilegierungszone

Index	Änderungen	Datum	Bearbeiter
1	Erstellung	06.03.2023	HAJ / GNJ
2	Abgrenzungen	21.03.2023	HAJ / GNJ
3	Anbauverbotszone	04.04.2023	HAJ / GNJ
4	Anbauverbotszone - Anpassungen	11.04.2023	HAJ / GNJ

VORABZUG



Vorhaben:
PV-FFA - Fa. Leserer | Gem. Oberhaching

Planinhalt:
Entwurfsplan Projekt-Nr.: P1226

	Datum:	Bearbeiter:
Format: 420 x 297 mm	bearbeitet: 01.03.2023	HAJ
Koordinatensystem: UTM	gezeichnet: 11.04.2023	HAJ
Maßstab: 1:2000	geprüft: 11.04.2023	GNJ

Auftraggeber:
Fa. Leserer | Gem. Oberhaching

Tel:
E-Mail:

Datum/Unterschrift

Aufnahme:
psu Prof. Schaller UmweltConsult GmbH
Domagstr. 1a, 80807 München
Tel: 0 89 / 3 60 40 - 3 20
E-Mail: info@psu-schaller.de

Datum/Unterschrift

Freiflächen-Solaranlagen Büchl und Laufzorn



Bürgerversammlung Oberh...

Stromerzeugung und Verbrauch

im Gemeindegebiet Oberhaching im Jahr

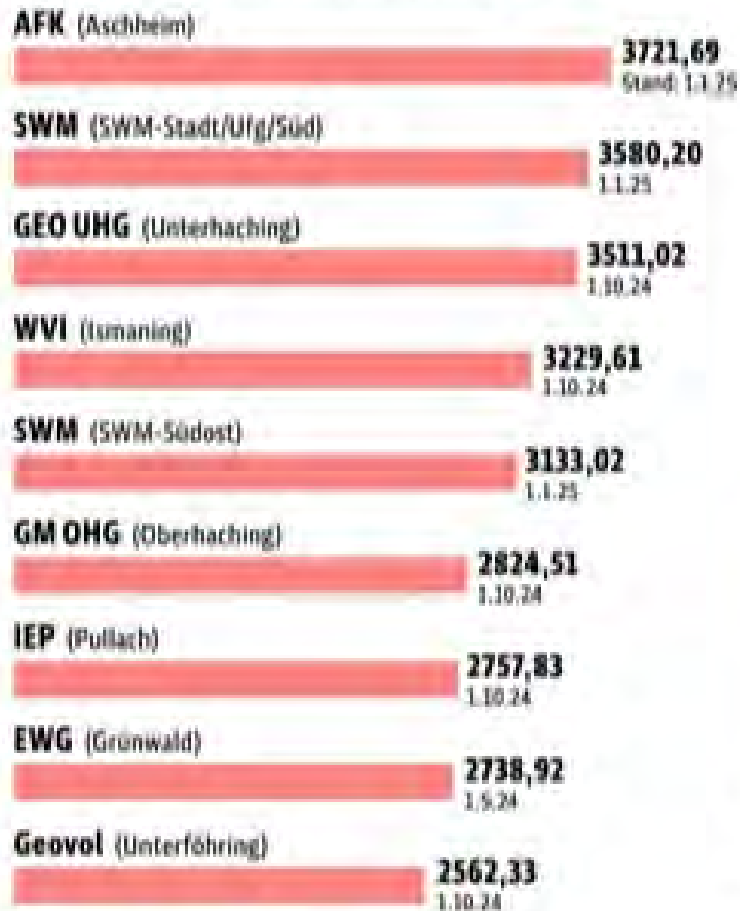
• Freifläche Pöttinger Feld	9,3 GWh
• Freifläche Laufzorn	12,0 GWh
• Freifläche am Büchl	2,0 GWh
• Dach-PV mit Campus	7,4 GWh
• Geothermie Laufzorn	14,0 GWh
• Wasserkraft SWM	1,5 GWh
• Gesamterzeugung	46,2 GWh
• Gesamtverbrauch (2022)	43,0 GWh

Gemeindewerk



Erdwärme-Preise im Vergleich

Kosten für Fernwärme aus Geothermie bei neun Anbietern im Landkreis München, berechnet für einen Beispielhaushalt mit 20 Megawattstunden Verbrauch im Jahr, bei einer angenommenen Anschlussleistung von 15 kW.



SZ-Grafik; Quelle: Geovol/Brian-Kommunikation

Entwicklung

Geothermie Versorgung ist
und die Energiezentrale

errichtet und bis heute
gelegt

4 errichtet

Einheiten angeschlossen

me in 2024 (13.567 Tonnen

beits 53.000 MWh

se in Planung 2025
und Bajuwarenring

Oberhachinger Strom und Glasfaser

Stromgeschäft

- 8.000 aktive Stromkunden deutschlandweit, davon 1.400 in der Gemeinde
- signifikantes positives Jahresergebnis 2024
- Errichtung von 4 PV-Dachanlagen
- PV Freifläche Pöttinger Feld in EEG Ausschreibung

Glasfaser

- Ausbau äußere Ortsteile/Waldsiedlung abgeschlossen
- 130 Hausanschlüsse errichtet
- mehr als 800 aktive Kunden (M-net und Vodafone)

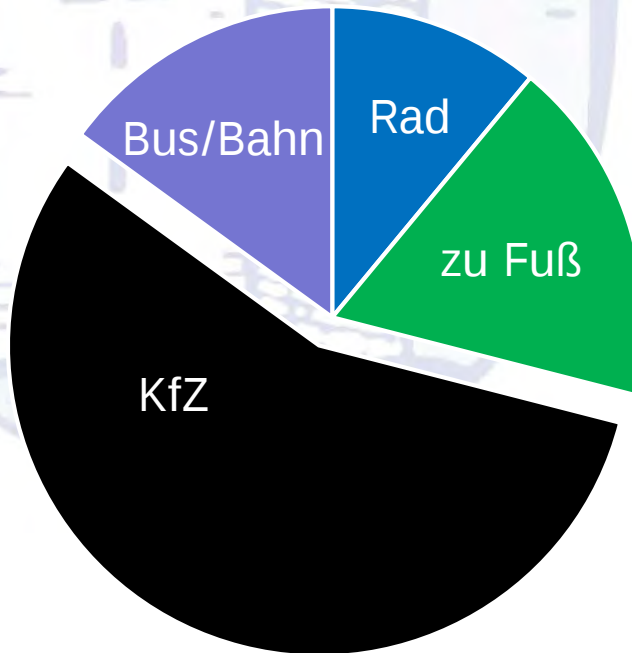


Gliederung des Abends

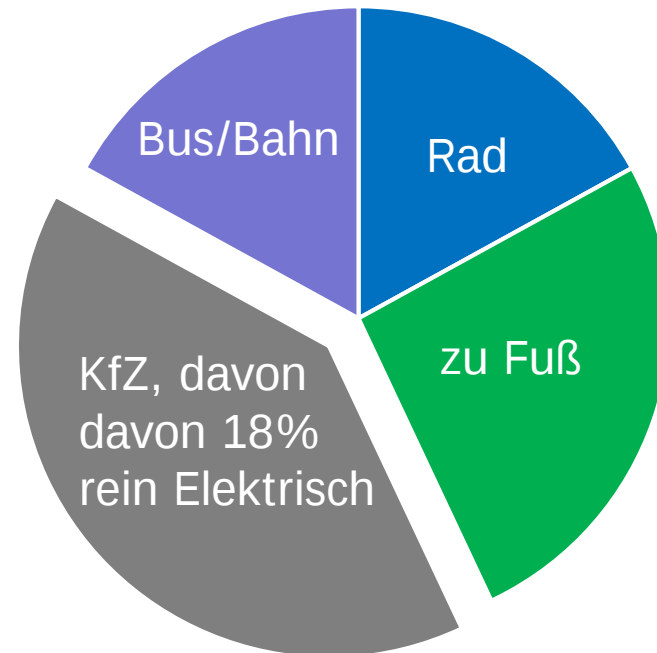
- Finanzen und Haushalt 2025
- Schulcampus und Bushub Deisenhofen
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- **Radverkehr**
- Wohnungsbau Oberhaching
- Kinderbetreuung und St.Bartholomäus
- Bahnhof und Festlwirt
- viele Themen - kurz angesprochen
- Grußworte und „Polizeibericht“
- Aussprache und Diskussion

Verkehr in Oberhaching

2018 --> Rad 11%



2025 --> Rad 17%



Quellen: Auswertung von 2018 für Oberhaching: „Mobilität in Deutschland“-Studie 2018 (Stichprobe für Oberhaching)
Auswertung von 2025 für Oberhaching: deutschlandweite SrV-Studie (Erhebungszeitraum 2023/2024)
Zulassungstelle Landkreis München

„Problem-Radler“

„Fliegende
Blätter“
1898





Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025

Oberhaching 

Radlweg Oberbiberg-Gerblinghausen



Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025

Oberhaching 

Gliederung des Abends

- Finanzen und Haushalt 2025
- Schulcampus und Bushub Deisenhofen
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- Radverkehr
- **Wohnungsbau Oberhaching**
- Kinderbetreuung und St.Bartholomäus
- Bahnhof und Festlwirt
- viele Themen - kurz angesprochen
- Grußworte und „Polizeibericht“
- Aussprache und Diskussion

Wohnungsbau – Bieterverfahren



Bieterverfahren letztes Grundstück
bis 12.6.2025 – 16.00 Uhr

LEGENDE

A Festsetzungen durch Planzeichen

- | | | |
|-----|--|--|
| 1. | | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes |
| 2.1 | | offene Bauweise: nur Einzelhaus zulässig |
| 2.2 | | |

- | | | |
|-----|---------|--|
| 4.5 | | maximal zulässige Zahl der Vollgeschosse, z.B. II = 2 Vollgeschosse |
| 4.7 | WH 9,00 | maximal zulässige Windhöhe in m, z.B. 9,00 m |
| 4.8 | +588,50 | festgesetzte Bezugshöhe für Windhöhe in m d. NN, z.B. 588,50 m d. NN |

- | | | |
|------|--|---|
| 10.1 | | Öffentliche Verkehrsfläche mit Hinweis-Darstellung Fahrbahn und Begleitgrün |
| 10.2 | | Straßenbegrenzungslinie |

- | | | |
|-----|--|-------------|
| 3. | | Bezeichnung |
| 3.1 | | möglicher B |



Hinterhofstraße

Tannenstraße

12-10514

Kommunaler Mietwohnungsbau



Kommunaler Mietwohnungsbau



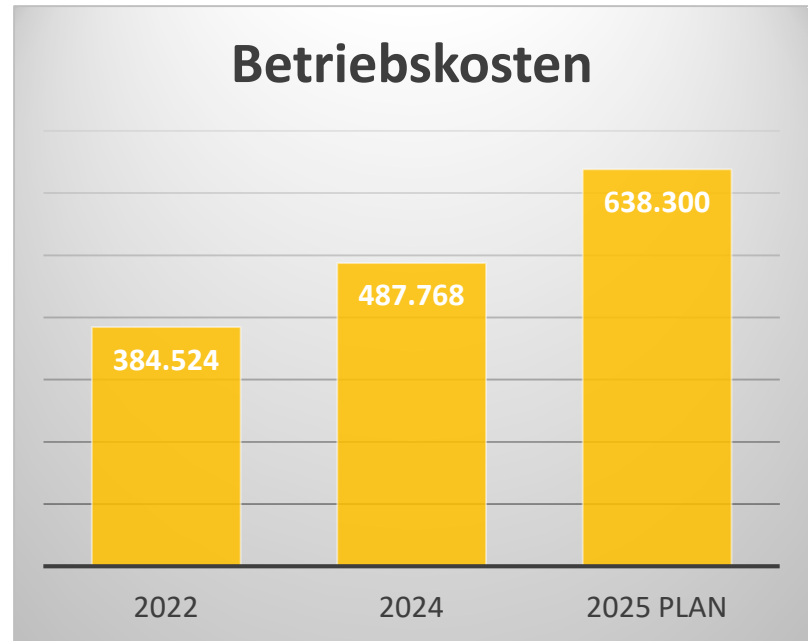
Mietwohnungsbau

- Gefördert über Bayerisches KomWFP allerdings momentan Förderstopp!
- Planung beauftragt bis Eingabeplanung
- 48 Wohnungen
- Tagespflege im Erdgeschoss
- Bausektor und Finanzierung „beruhigen“ sich
- Erste Überlegungen für „Junges Wohnen“
- Asylunterkünfte verlängert und ergänzt

Gliederung des Abends

- Finanzen und Haushalt 2025
- Schulcampus und Bushub Deisenhofen
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- Radverkehr
- Wohnungsbau Oberhaching
- **Kinderbetreuung und St.Bartholomäus**
- Bahnhof und Festlwirt
- viele Themen - kurz angesprochen
- Grußworte und „Polizeibericht“
- Aussprache und Diskussion

Kostensteigerung Kinderbetreuung



- Kinderbetreuungsgebühren steigen, Beispiele:
Kinderkrippe, 6-7 Stunden von 450,- auf 482,-€/Monat
Kindergarten, 6-7 Stunden von 88,- auf 161,-€/Monat
Hort, 4-5 Stunden von 156,- auf 188,-€/Monat
- Ohne Ermäßigungen und Kostenübernahme

Betreuungsgebühren

Betreuungssituation

- Defizit Kinderbetreuung immer noch 6,74 Mio€/Jahr (laufender Aufwand, ohne Bau- und Grundstückskosten)
- Alle Kinder ein Betreuungsangebot (Warteliste für Kinder ohne Anspruch)
- Krippe 24 belegbare Plätze, aber kein Personal! (gesucht insgesamt: 10 Fachkräfte)
- Kindergarten- und Hortplätze noch frei
- Verpflegung: Umstellung möglich derzeit „Probeessen“

Rechtsanspruch Ganztag Grundschule

- Ab Schuljahr 2026/27
- erste Klasse, dann aufwachsend
- Kultusministerium/Sozialministerium
- Gebundener Ganztag
- Offener Ganztag/Mittagsbetreuung XL bis 15.00 Uhr
- Hort
- Ferienbetreuung
- Start bereits im Schuljahr 2025 für alle Schulkinder

Qualität und Betreuungssicherheit

BayKiBiG gibt die zu erfüllenden Standards vor.

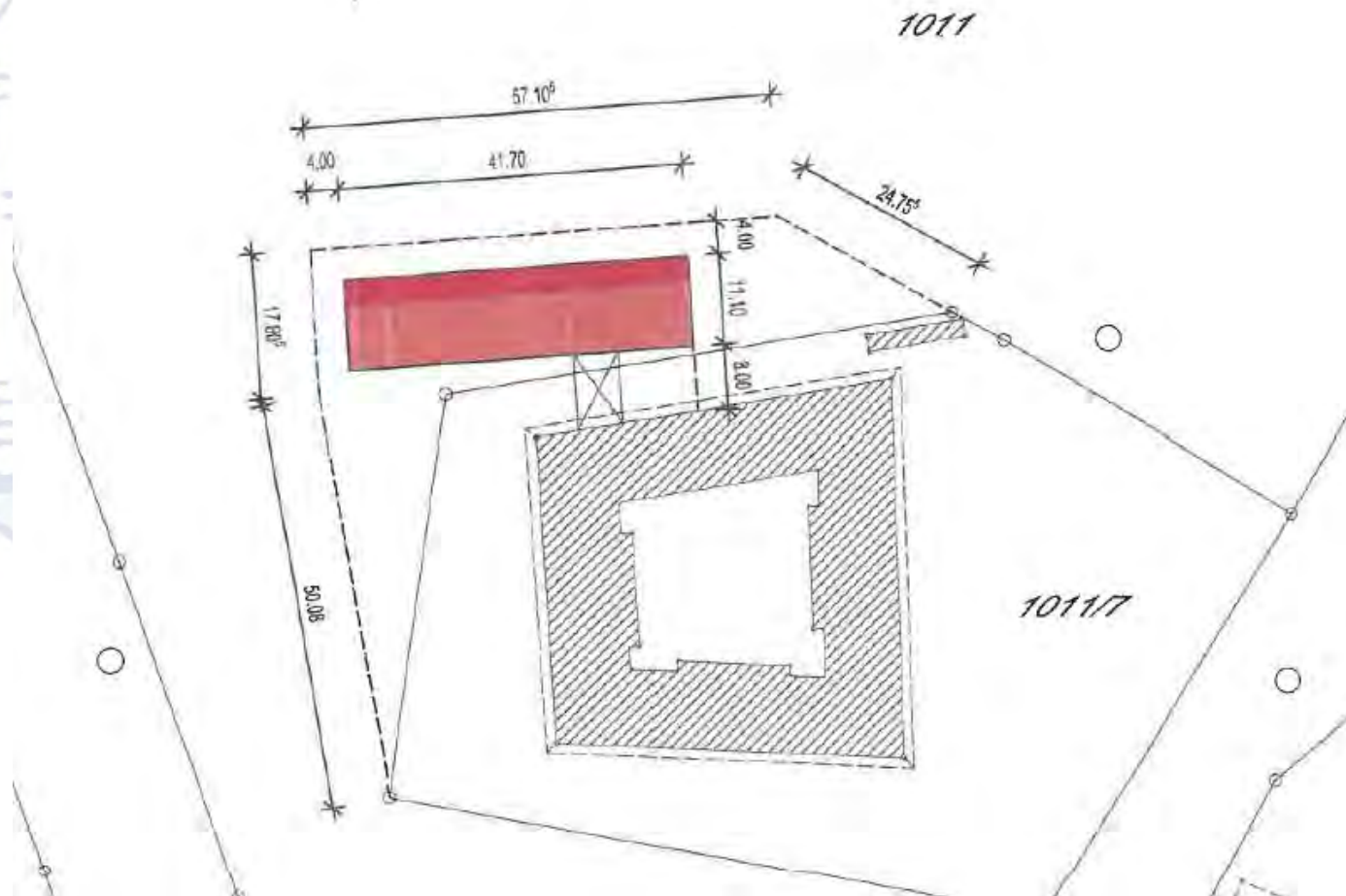
Die gemeindlichen Einrichtungen bieten einen höheren Qualitätsstandard durch Übererfüllung der Parameter

Parameter	BayKiBiG	Gemeinde Oberhaching
Anstellungsschlüssel	1 zu 11	1 zu 7,42
Fachkraftquote	50 %	Deutlich über 80%
Mindestöffnungszeiten	min. 20 Wochenstunden	bis zu 60 Wochenstunden
Öffnungszeiten für Qualitätsbonus	8 bis 17 Uhr nach Bedarf	7 bis 17:30 Uhr
Schließzeiten	bis zu 35 Schließtage	maximal 30 Schließtage

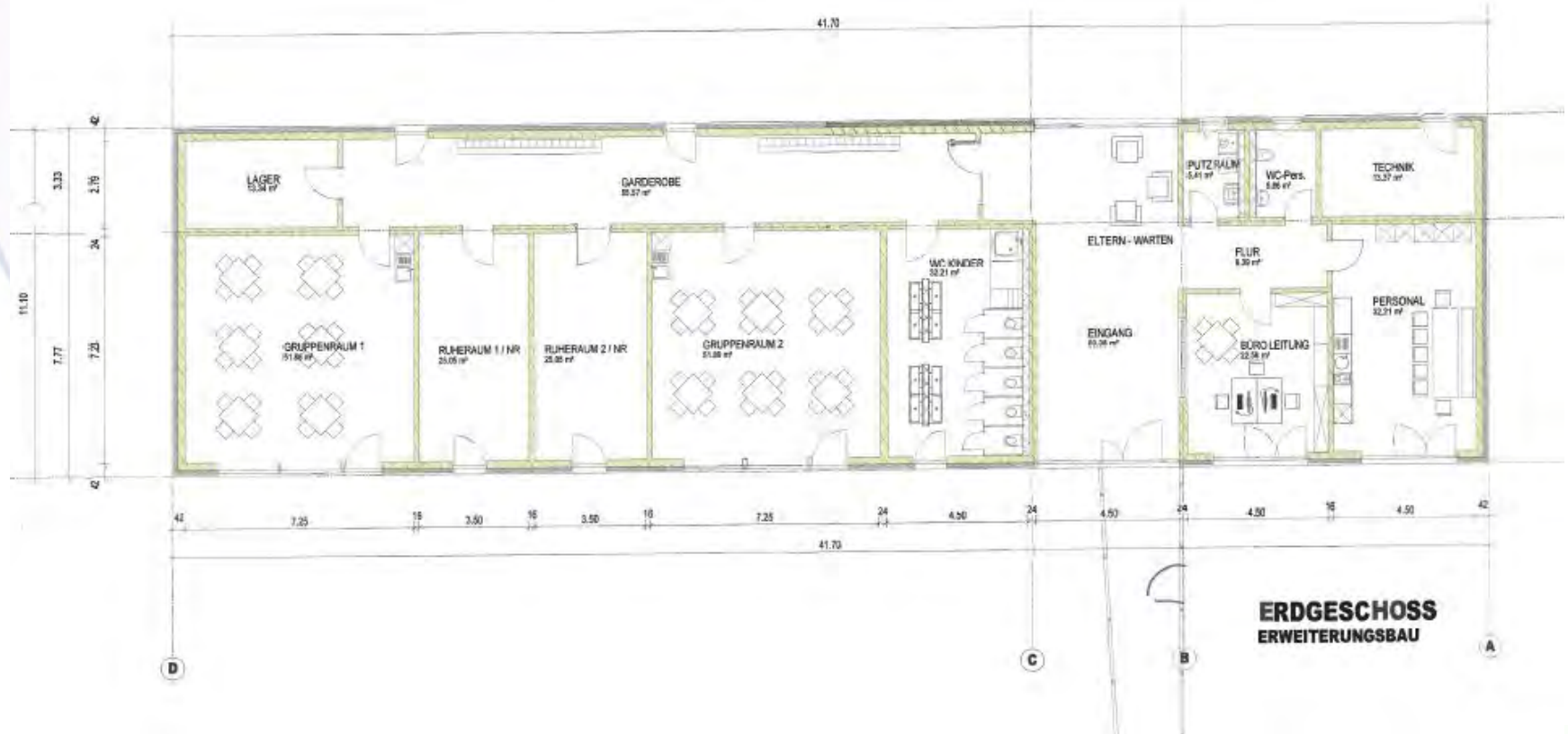
Zudem ermöglichen die gemeindlichen Horte eine Ferienbetreuung für Schulkinder unabhängig von der regelmäßig gebuchten Betreuungsart Hort oder Mittagsbetreuung

Zusätzliche regelmäßige Fortbildungen für alle Mitarbeiter in den Einrichtungen ohne Betriebsschließungen (mindestens eine Fortbildung p.a.)

Anbau zwei Gruppen Bajuwarenring



Anbau zwei Gruppen Bajuwarenring



**ERDGESCHOSS
ERWEITERUNGSBAU**

Neubau Kindertagesstätte Furth

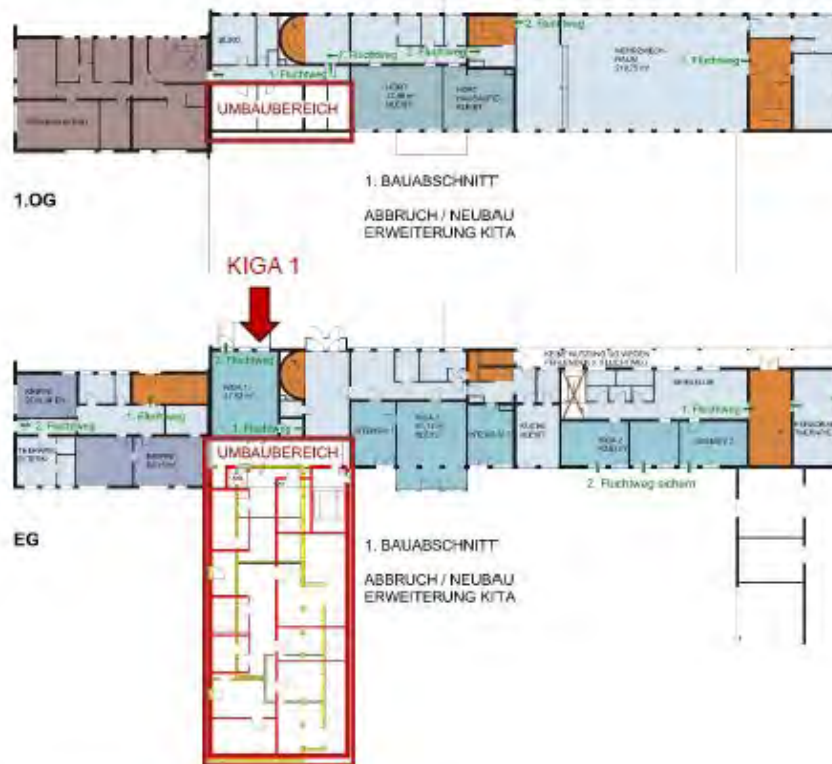


- 
- An aerial photograph of a church complex and its surroundings. The church building is a large, light-colored structure with a prominent steeple and a series of windows. It is surrounded by greenery and residential houses with red-tiled roofs. A red circle is drawn around the church building and the text below it.
- Aktuell:
 - Gemeinde wird Bauherr
 - Verhandlungen über Erbbaurecht vor Abschluss
 - Planungen für Sanierung und Erweiterung in 2024
 - Gesamtkosten über 12 Mio€
 - **Es bleibt ein Pfarrkindergarten**

1. BAUABSCHNITT

VARIANTE 1

- Krippe zieht in ehemaligen Pfarrbürobereich EG
- KIGA-Gruppe 1 aus Querbau zieht in ehem. Krippenbereich im EG (Raum nur ca. 47,5 m²)
- KIGA-Gruppe 2 aus Querbau zieht in das EG im Pfarrheim
- KIGA-Gruppe 3 bleibt
- Hort bleibt
- Pfarrsaal als Mehrzweckraum nutzbar
- Küche bleibt
- Abbruch + Neubau Erweiterung KITA



PROVISORISCHE FLÄCHEN KITA 1. BAUABSCHNITT

VARIANTE 2

- Krippe zieht in ehemaligen Pfarrbürobereich EG
- KIGA-Gruppen 1 + 2 aus Querbau ziehen ins Pfarrheim EG + OG (Pfarrsaal wird durch Abtrennung mit Möblierung als Gruppenraum nutzbar)
- Hort bleibt
- KIGA-Gruppe 3 bleibt
- Ehemalige Krippe wird Mehrzweckraum (Raum nur ca. 47,5 m²)
- Küche bleibt
- Abbruch + Neubau Erweiterung KITA



PROVISORISCHE FLÄCHEN KITA 1. BAUABSCHNITT

Kindesmissbrauch



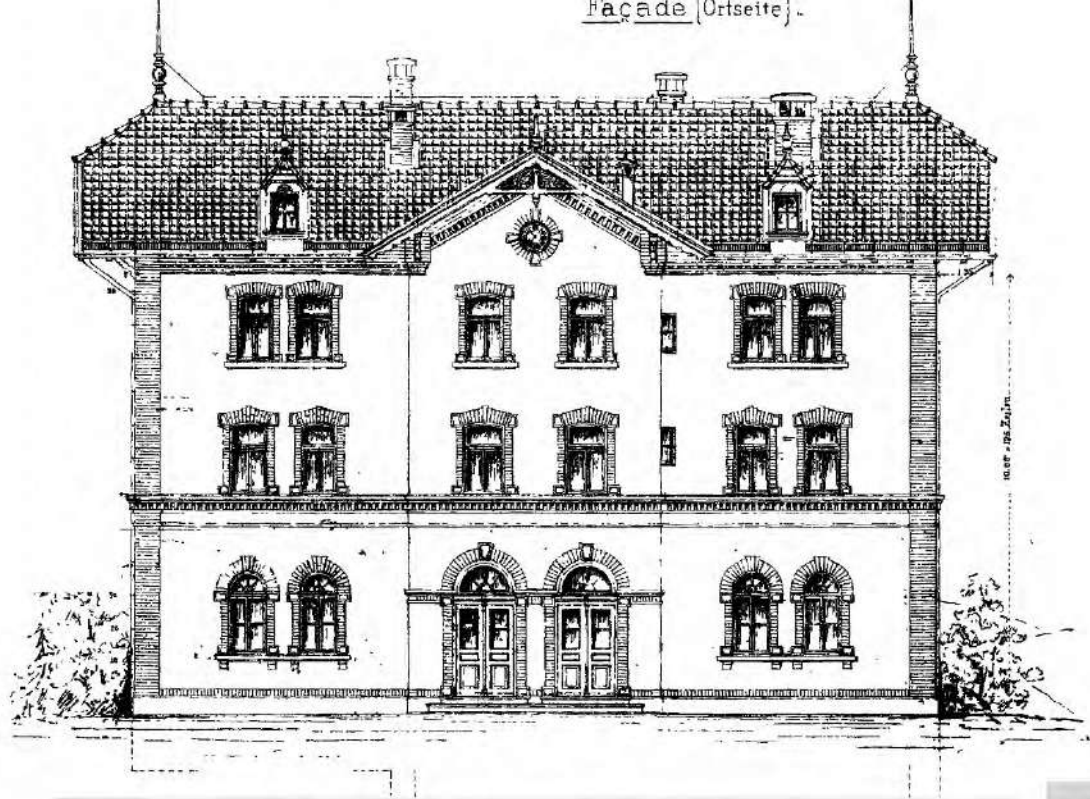
Problem: Medienkonsum



Gliederung des Abends

- Finanzen und Haushalt 2025
- Schulcampus und Bushub Deisenhofen
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- Radverkehr
- Wohnungsbau Oberhaching
- Kinderbetreuung und St.Bartholomäus
- **Bahnhof und Festwirt**
- viele Themen - kurz angesprochen
- Grußworte und „Polizeibericht“
- Aussprache und Diskussion

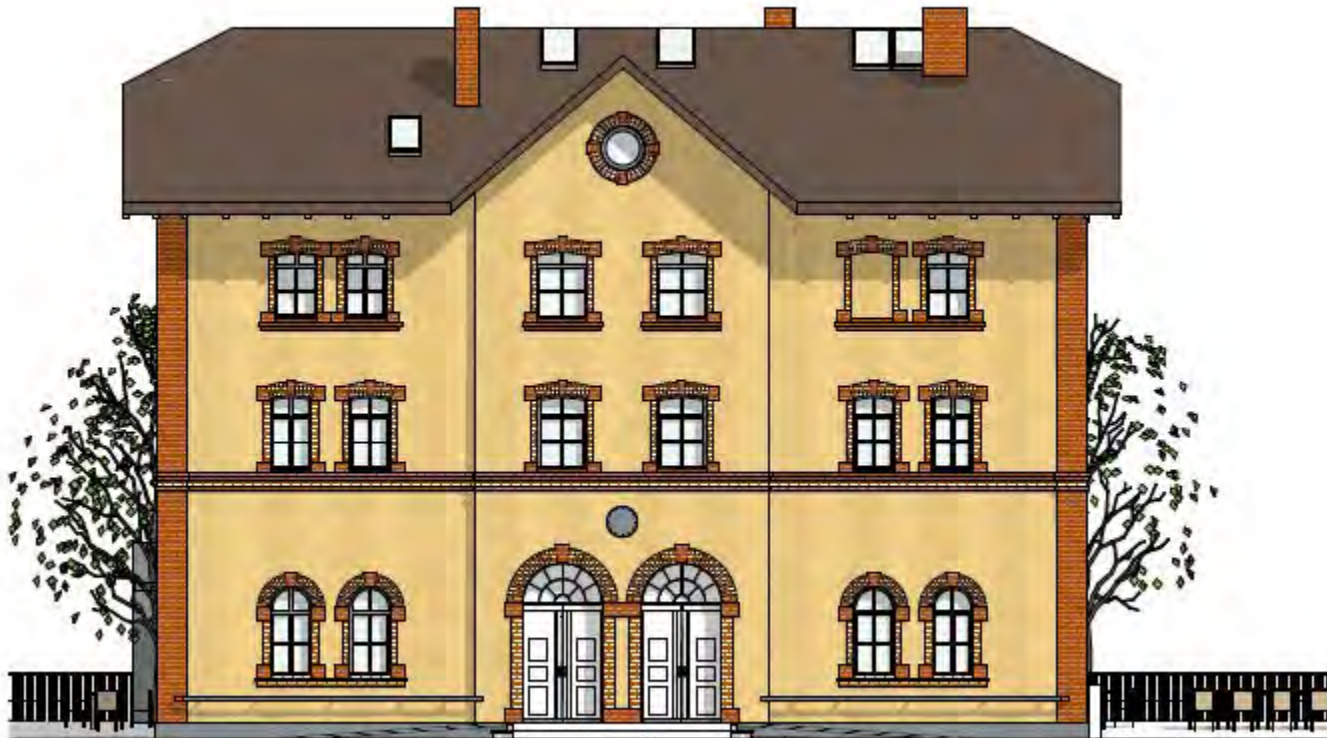
Facade (Ortseite)



Projekt „Bahnhof Deisenhofen“



Bahnhof wird umgebaut





Bahnhof wird Inklusionsgaststätte

- Bauarbeiten „mittendrin“
- Betrieb der Gaststätte durch gemeinnützige GmbH
- Kooperation mit „Kunstwerk Küche“
- Kiosk mit Biergarten
- Erdgeschoss und 1.OG Gasträume
- Zimmer im 2.OG und Wohngemeinschaft im DG
- Spendenbereitschaft hoch, herzlichen Dank!
Weitere Spenden schon noch sinnvoll ;-)





ESPRESSO
ESPRESSO M.
AMERICANO
CAPPUCCINO
LATTE M.
FLAT WHITE
TIP A MEAL

SINGLE SHOT
1.90
2.10
2.90
3.40
+0.25

1 SCHULMAHLZEIT
IN BURUNDI

LIFE
HAPPENS.
COFFEE
HELPS.







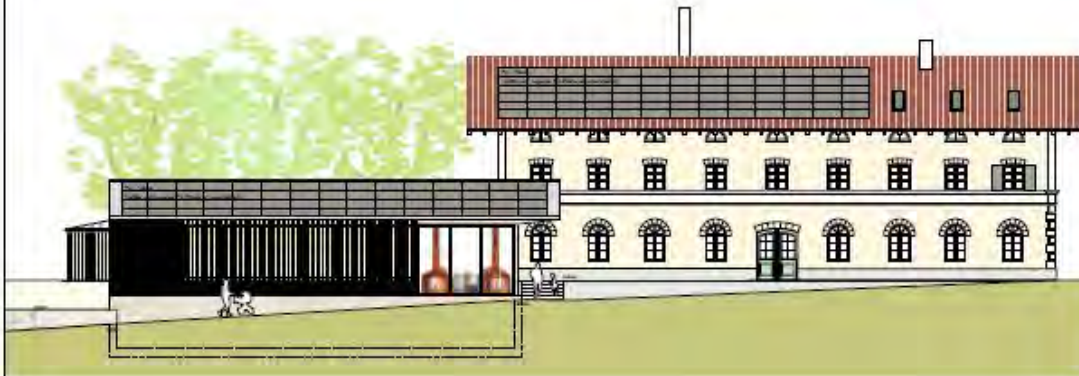
Bürgerve

Neue Baustelle: „Festlwirt“

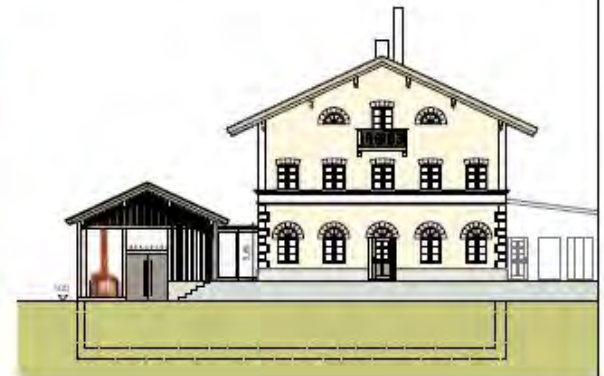


„Festlwirt“ Deisenhofen

ANSICHT WEST-SÜDWEST M 1:100

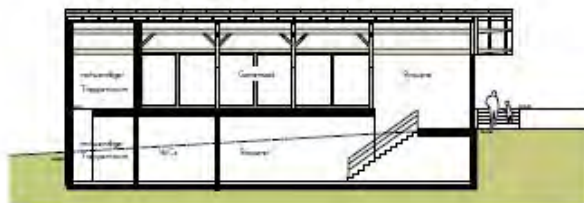


ANSICHT SÜD-SÜDOST M 1:100

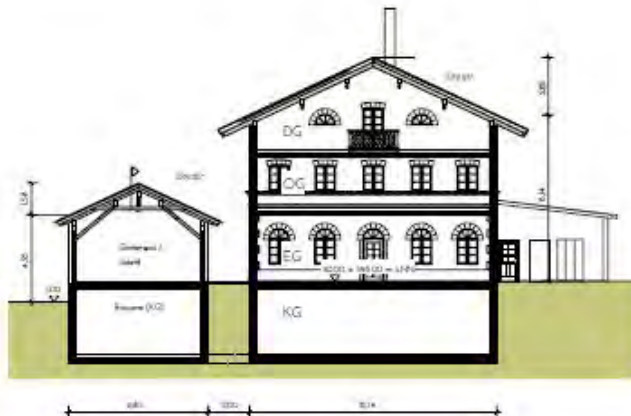


HINWEIS: ZU MASSZAHLEN IM PLAN:
ABWEICHUNGEN VON EXISTIERENDEN ANGABEN UM 50 CM NACH UNTEN SIND ZULÄSSIG

LÄNGSSCHNITT SALETTL M 1:100



QUERSCHNITT M 1:100



HINWEIS:
FASADENGESTALTUNG: INFVIRBENZIG, CH

Vorhaben- und Erschließungsplan
zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Zum Feest"

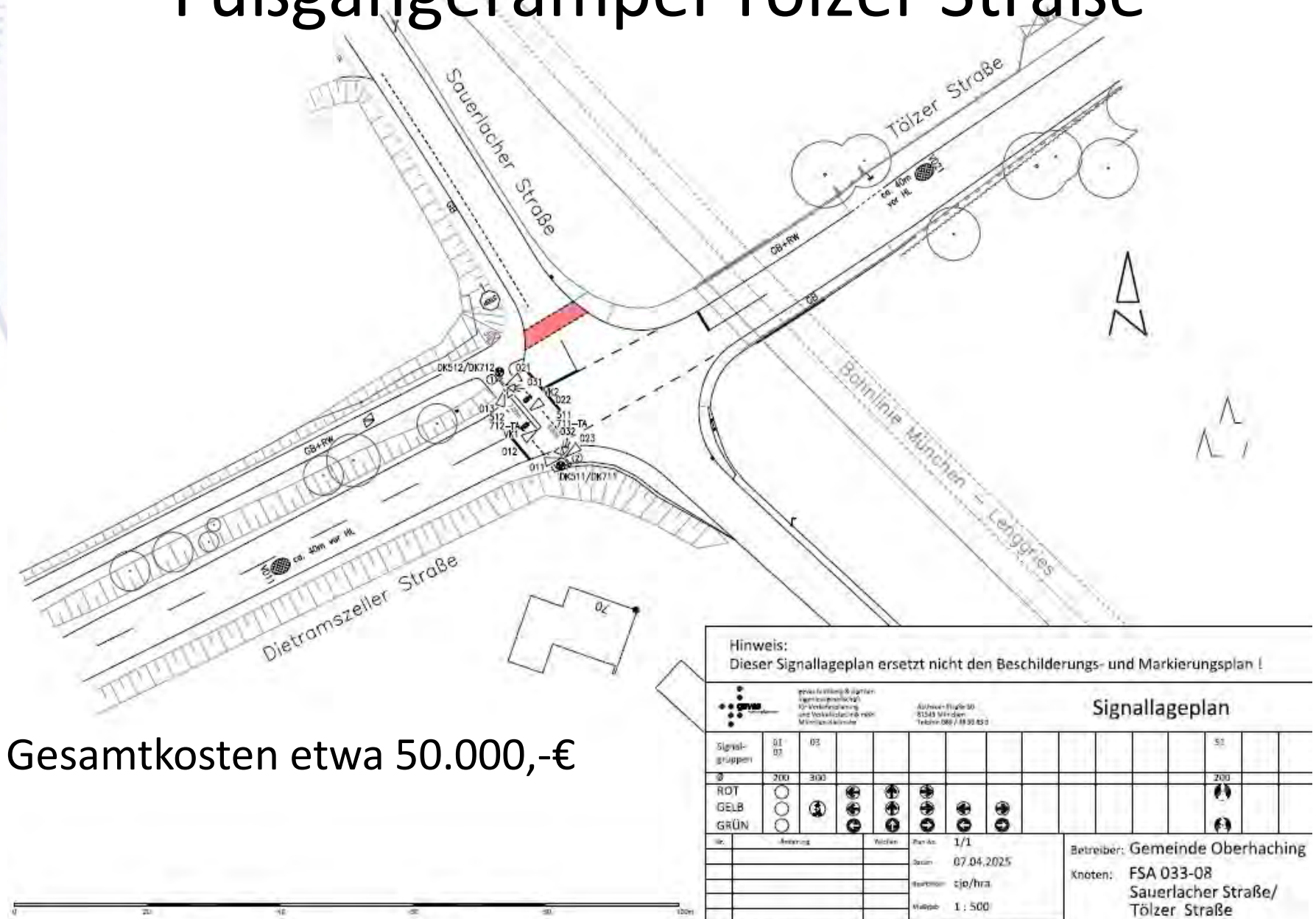
Gliederung des Abends

- Finanzen und Haushalt 2025
- Schulcampus und Bushub Deisenhofen
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- Radverkehr
- Wohnungsbau Oberhaching
- Kinderbetreuung und St.Bartholomäus
- Bahnhof und Festlwirt
- **viele Themen - kurz angesprochen**
- Grußworte und „Polizeibericht“
- Aussprache und Diskussion

Neue Satzungen notwendig ...



Gesamtkosten etwa 50.000,-€





60 m hoher Funkmast für digitalen Behördenfunk
Telekom plant Mitbenutzung ab 2026 4G/5G-Netz.
Die geltenden Personenschutzgrenzwerte werden
auch bei maximaler Sendeleistung sicher
eingehalten.
Gemeinde wird Messungen veranlassen

Jugendforum: „Chill-Area“



An aerial photograph of a residential neighborhood. The houses are outlined in yellow. A large green field is circled in red. The text is overlaid on the image.

**Zwei neue Spielplätze für Oberhaching:
Schulcampus Deisenhofen und
im Hinteren Gleißental**

Ortsmitte entwickeln



Einkaufen in Oberhaching



Brunnthal-Nord ist ein großes Gewerbegebiet, umgeben von zwei Autobahnen. So mancher möchte hier Flüchtlinge in leer stehende Gebäude einquartieren.



Das wollen wir nicht !

Das gibt's nicht mehr !

Bürgerversammlung Oberhaching 9.2.2025

Oberhaching 



Anruf-Sammeltaxi Richtung Oberland

**Ruf
TAXI**

RufTaxi (On-Demand-Service)

2100

Deisenhofen S - Großdingharting - Straßlach - Oberbiberg

Zone		Montag - Donnerstag						Freitag			
Marienplatz Deisenhofen	ab an	5.26	8.06	14.06	19.06	20.06	21.06	5.26	8.06	14.06	19.06
		5.51	8.31	14.31	19.31	20.31	21.31	5.51	8.31	14.31	19.31
M/1 Deisenhofen 		6.05	8.35	14.35	19.35	20.35	21.35	6.05	8.35	14.35	19.35
M/1 Oberhaching, Walbergstraße		6.10	8.40	14.40	19.40	20.40	21.40	6.10	8.40	14.40	19.40
M/1 Gut Laufzorn		6.10	8.40	14.40	19.40	20.40	21.40	6.10	8.40	14.40	19.40
1 Ödenpöchlach		6.15	8.45	14.45	19.45	20.45	21.45	6.15	8.45	14.45	19.45
1 Kreuzpöchlach		6.15	8.45	14.45	19.45	20.45	21.45	6.15	8.45	14.45	19.45
1/2 Großdingharting		6.20	8.50	14.50	19.50	20.50	21.50	6.20	8.50	14.50	19.50
1 Hailafing		6.20	8.50	14.50	19.50	20.50	21.50	6.20	8.50	14.50	19.50
1 Straßlach, Gewerbestr.		6.20	8.50	14.50	19.50	20.50	21.50	6.20	8.50	14.50	19.50
1 Straßlach, Gh.Wildpark		6.25	8.55	14.55	19.55	20.55	21.55	6.25	8.55	14.55	19.55
1 Straßlach, Frundsbergstraße		6.25	alle	8.55	alle	14.55	alle	19.55	20.55	21.55	alle
1 Straßlach, Jägerstraße		6.25	30	8.55	60	14.55	30	19.55	20.55	21.55	30
1/2 Deigstetten		6.35	Min	9.05	Min	15.05	Min	20.05	21.05	22.05	Min
1/2 Beigarten		6.35	9.05	15.05	20.05	21.05	22.05	6.35	9.05	15.05	20.05
1/2 Kleindingharting		6.40	9.10	15.10	20.10	21.10	22.10	6.40	9.10	15.10	20.10
1/2 Kleindingh., Deininger Weiher		6.40	9.10	15.10	20.10	21.10	22.10	6.40	9.10	15.10	20.10
Holzhausen		6.45	9.15	15.15	20.15	21.15	22.15	6.45	9.15	15.15	20.15
Ebertshausen		6.45	9.15	15.15	20.15	21.15	22.15	6.45	9.15	15.15	20.15
1/2 Jettenhausen		6.50	9.20	15.20	20.20	21.20	22.20	6.50	9.20	15.20	20.20
1/2 Gerblinghausen 		6.50	9.20	15.20	20.20	21.20	22.20	6.50	9.20	15.20	20.20
1/2 Oberbiberg 		6.50	9.20	15.20	20.20	21.20	22.20	6.50	9.20	15.20	20.20

Zone		Freitag		Samstag		Sonn- und Feiertag	
Marienplatz Deisenhofen	ab an	20.06	23.06	6.06	23.06	8.06	19.06
		20.31	23.31	6.31	23.31	8.31	19.31
M/1 Deisenhofen 		20.35	23.35	6.35	23.35	8.35	19.35
M/1 Oberhaching, Walbergstraße		20.40	23.40	6.40	23.40	8.40	19.40
M/1 Gut Laufzorn		20.40	23.40	6.40	23.40	8.40	19.40
1 Ödenpöchlach		20.45	23.45	6.45	23.45	8.45	19.45
1 Kreuzpöchlach		20.45	23.45	6.45	23.45	8.45	19.45
1/2 Großdingharting		20.50	23.50	6.50	23.50	8.50	19.50
1 Hailafing		20.50	23.50	6.50	23.50	8.50	19.50
1 Straßlach, Gewerbestr.		20.50	23.50	6.50	23.50	8.50	19.50
1 Straßlach, Gh.Wildpark		20.55	23.55	6.55	23.55	8.55	19.55
1 Straßlach, Frundsbergstraße		20.55	alle	6.55	alle	8.55	alle
1 Straßlach, Jägerstraße		20.55	60	6.55	60	8.55	60
1/2 Deigstetten		21.05	Min	7.05	Min	9.05	Min
1/2 Beigarten		21.05	0.05	7.05	0.05	9.05	20.05
1/2 Kleindingharting		21.10	0.10	7.10	0.10	9.10	20.10

St 2071

Erdwärme Grünwald neue Bohrungen



Gemeindesaal „Forstner“

- Einweihung 26. Mai
- 43 Veranstaltungen bis Jahreswechsel
- Große Bandbreite
- Benutzungsordn.
- Ende der ...
- ... bisher

Bürgerversammlung am 5.9.2005





20 Jahre Bürgersaal beim Forstner

„Carmen“



- Im Opernhaus „Ertlhof“ Ödenpullach
- 5.Juli – 13. Juli 2025
- Kammerorchester und Kammerchor Oberhaching

Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025




Oberhaching

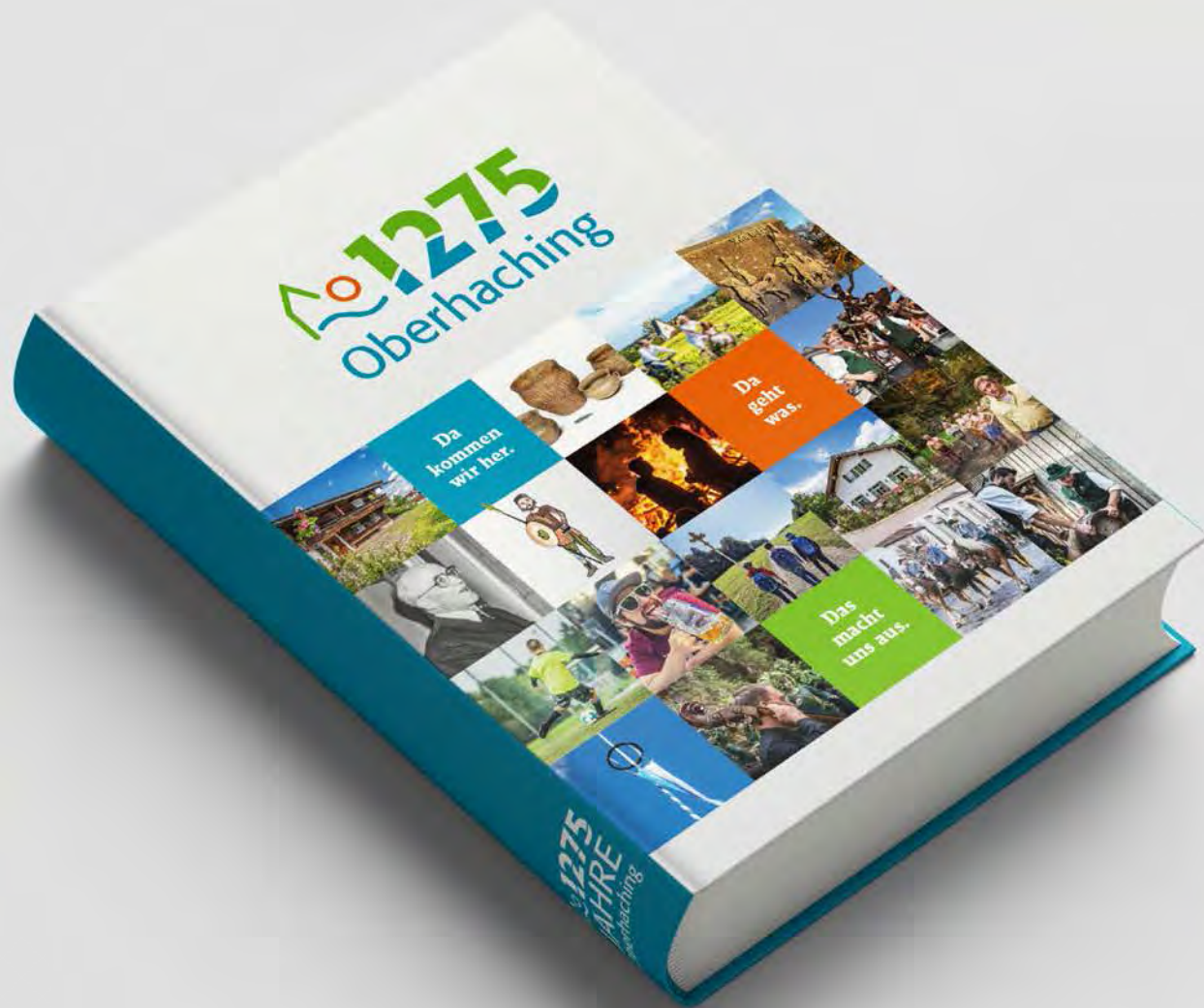
Wir feiern Jubiläum

Jahresprogramm unter
www.oberhaching.de



Festwoche:

29. Mai –
9. Juni 2024



Bürgerversammlung Oberhaching - 9.4.2025



Waldfest, Straßenfest, Bachfest, Weinfest,
Seifenkistenrennen, Dorfkirta, und und und



Herzliches Dankeschön

- den Damen und Herren des Gemeinderates
- allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in der Verwaltung, in den Kindergärten, im Bauhof, im Wasserwerk, in den Schulen, in der Bibliothek
- allen Bürgerinnen und Bürgern für Ihre ehrenamtliche Arbeit während des ganzen Jahres
- allen Bürgerinnen und Bürgern für konstruktive Kritik und bürgerschaftliches Mitdenken und Mithelfen
- Ihnen allen für Ihre Aufmerksamkeit!

Gliederung des Abends

- Finanzen und Haushalt 2025
- Schulcampus und Bushub Deisenhofen
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- Radverkehr
- Wohnungsbau Oberhaching
- Kinderbetreuung und St.Bartholomäus
- Bahnhof und Festlwirt
- viele Themen - kurz angesprochen
- **Grußworte und „Polizeibericht“**
- Aussprache und Diskussion



Bürgerversammlung Oberhaching

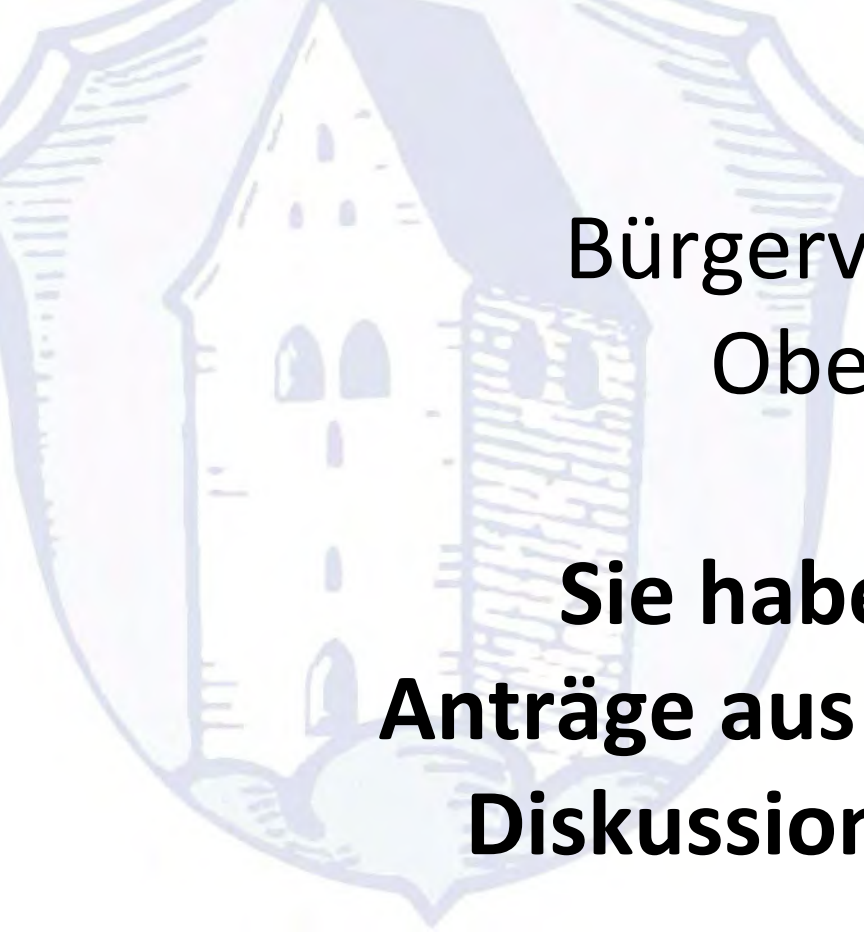
Grußwort des Landrats Christoph Göbel

Gliederung des Abends

- Finanzen und Haushalt 2025
- Schulcampus und Bushub Deisenhofen
- Windenergie, Solarfreifläche, Gemeindewerke
- Radverkehr
- Wohnungsbau Oberhaching
- Kinderbetreuung und St.Bartholomäus
- Bahnhof und Festlwirt
- viele Themen - kurz angesprochen
- Grußworte und „Polizeibericht“
- **Aussprache und Diskussion**

Zur Geschäftsordnung

- Die Bürgerversammlung 2025 folgt der Empfehlung des Gemeinderats und begrenzt die Redezeit in der Bürgeraussprache auf fünf Minuten je Wortmeldung.



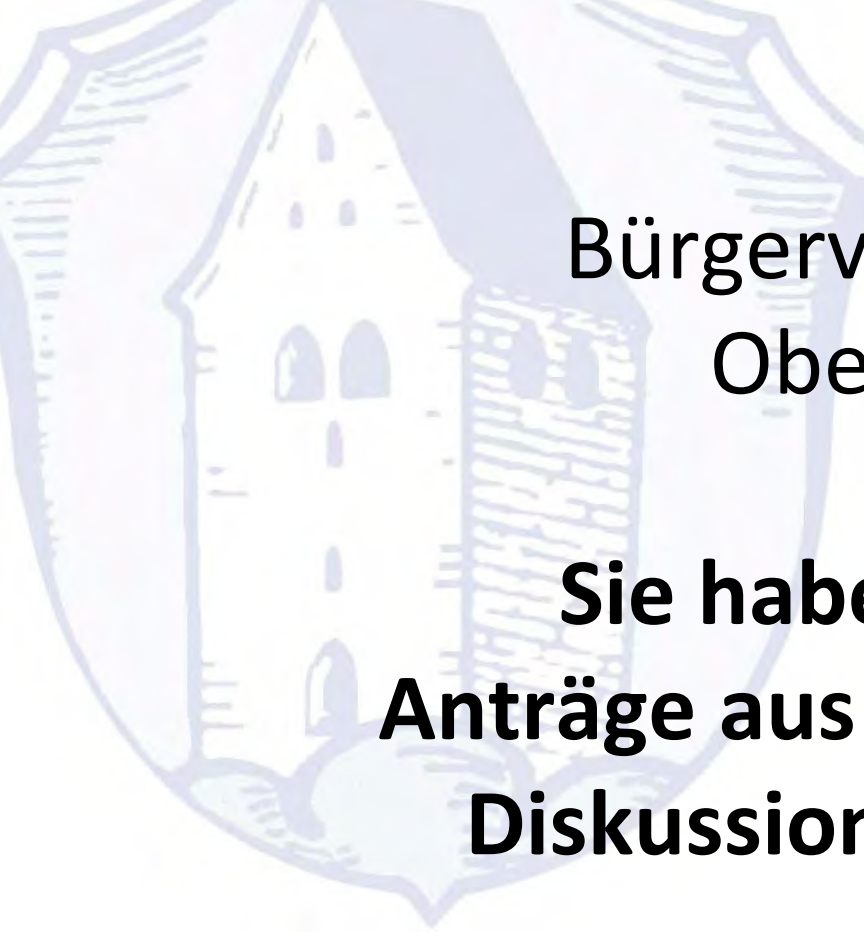
Bürgerversammlung Oberhaching

Sie haben das Wort: Anträge aus der Bürgerschaft Diskussion und Anfragen

Bitte Namen und Anschrift für das Protokoll

Schriftliche Anträge

- Thomas Rehmet – Kirchplatz
- Martin Rist – Bürgergenossenschaft Festwirt
- Kristin Schirra-Gaaso – weiterer Spielplatz
- Familie Wolf – Umlaufsperrten Fußweg Linienstraße
- Christian Wältermann – Einhaltung Ortsgestaltung



Bürgerversammlung Oberhaching

Sie haben das Wort: Anträge aus der Bürgerschaft Diskussion und Anfragen

Bitte Namen und Anschrift für das Protokoll



**Kommen Sie gut nach Hause
eine Gute Nacht !**